

DOM JEDNORODZINNY "LESZCZYNY "
WOLNO STOJĄCY BEZ PODPIWNICZENIA
Z PODDASZEM UŻYTKOWYM

Cena jednostkowa m2 pow. użytkowej budynku	2543 zł
Cena jednostkowa m3 kubatury budynku	457 zł

1. stan surowy otwarty	110.055,45
2. stan wykończeniowy	112.345,33
3. razem rob.budowlane	222.400,78
4. instalacje	40.536,10

TABELA ELEMENTÓW

Pozycja	Stany robót	Cena całkowita	Udział % w cenie obiektu
1.	Stan zerowy	25.610,06	9,7
2.	Stan surowy	84.445,39	32,1
3.	Stan wykończeniowy wewnętrzny	95.876,05	36,5
4.	Stan wykończeniowy zewnętrzny	16.469,28	6,3
5.	Roboty instalacyjne	27.105,91	10,3
6.	Roboty elektryczne	13.430,19	5,1
	Ogółem	262.936,88	100,0

Wycenę sporządzono w poziomie średnich cen rynkowych I/II 2010r.

Ceny nie zawierają podatku VAT.

Ostateczny koszt budowy zależy od wielu czynników. Oszczędności mogą wynikać np. z wykonania części prac systemem gospodarczym, zatrudnienia ekip budowlanych na poszczególne etapy prac, zamianę materiałów zaproponowanych w projekcie na inne, jakości materiałów użytych do budowy i wykończenia, kosztu transportu(przy zakupach większych ilości materiałów często można uzyskać bezpłatny dowóz na budowę), kosztu robocizny(zależy od regionu Polski)