

DOM JEDNORODZINNY GRANIT

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	128634.51	21181.08	103610.26	3843.17
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	158364.69	40031.10	111070.20	7263.39

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **158364.69zł netto.**

Słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta sześćdziesiąt cztery i 69/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.8713	20.82	18.14
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0120	860.21	10.36
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.4770	899.93	429.27
4.	Beton zwykły B-10	m3	21.3622	180.21	3849.68
5.	Beton zwykły B-20	m3	18.9642	210.16	3985.52
6.	blacha powlekana płaska	m2	20.2804	27.00	547.57
7.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1375.9892	2.77	3811.49
8.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	591.9071	6.24	3693.50
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	529.2916	11.11	5880.43
10.	błoczek betonowy o wym 25x12x14 cm	szt	1670.2770	2.13	3557.69
11.	Cegła bud.klink.pelna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	4814.3985	2.66	12806.30
12.	cegła budowlana pełna	szt	1329.6769	1.30	1728.58
13.	ćwierćwałki	m	82.2098	3.05	250.74
14.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	3159.2797	3.11	9825.36
15.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0748	460.74	34.45
16.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0641	578.71	37.07
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.1730	808.78	948.70
18.	drewno okrągłe na stęple budowlane	m3	0.0427	288.09	12.31
19.	drewno opałowe	m3	1.5205	76.03	115.60
20.	dyble stalowe	szt	67.8235	0.85	57.65
21.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.3632	22.44	8.15
22.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.2744	11.59	14.77
23.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.9662	13.01	12.57
24.	folia paroprzepuszczalna	m2	234.6000	2.30	539.58
25.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	22.6435	2.30	52.08
26.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	162.2650	12.00	1947.18
27.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	54.2281	3.99	216.37
28.	gwoździe stolarskie	kg	0.3311	5.86	1.94
29.	kit trwale plastyczny	kg	1.3523	8.80	11.90
30.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.5865	729.54	427.88
31.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	9.3572	755.59	7070.22
32.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.9019	732.38	1392.91
33.	Kształowniki stal.-kątowniki równoramien.	kg	1452.0000	2.98	4326.96
34.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	170.8722	1.80	307.57
35.	lepik smołowy	kg	440.1267	2.21	972.68
36.	Listewki iglaste o wym.10x15mm,kl.II	m3	0.5703	605.12	345.07
37.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.3460	729.54	1711.50
38.	nadproża prefabrykowane	m	44.9822	18.00	809.68

39.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	22.1200	600.00	13272.00
40.	ościeżnice drewniane	szt	1.6100	160.50	258.41
41.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	167.2283	1.84	307.70
42.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	66.0473	1.69	111.62
43.	pianka poliuretanowa	kg	0.8817	6.00	5.29
44.	Piasek do zapraw	m3	42.5206	29.79	1266.69
45.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	466.0387	3.62	1687.06
46.	płytki z betonu komórkowego 49x24x6	szt	22.5718	3.62	81.71
47.	płyty styropianowe	m2	87.8169	31.62	2776.77
48.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	141.2826	2.76	389.94
49.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	851.7029	2.76	2350.70
50.	pustaki spalinowe ceramiczne 19x19x24 cm	szt	21.6608	2.27	49.17
51.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	71.7645	3.61	259.07
52.	rury spustowe 110 mm	m	13.5342	14.04	190.02
53.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	3.9175	8.00	31.34
54.	rynny dachowe 150 mm	m	46.4258	14.02	650.89
55.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	3.2200	750.00	2415.00
56.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.3842	8.33	11.53
57.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	53.8308	12.00	645.97
58.	tlen techniczny	m3	2.6138	3.78	9.88
59.	uchwyty do rur spustowych	kpl	7.5028	3.60	27.01
60.	uchwyty rynnowe	kpl	89.2804	4.60	410.69
61.	uszczelki gumowe	kpl	25.8917	1.20	31.07
62.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	453.4250	0.40	181.37
63.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	6.8430	5.35	36.61
64.	xylomit popularny	kg	6.7592	4.61	31.16
65.	zaprawa	m3	13.5209	163.42	2209.58
66.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0330	161.96	5.34
67.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3600	127.60	45.93
68.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6588	121.29	79.91
69.	materiały pomocnicze	zł			2011.41

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kwartał 2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.