

DOM JEDNORODZINNY ROZALIN

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	151216.70	23791.53	123075.58	4349.59
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	185122.22	44964.71	131937.02	8220.49

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **185122.22zł netto.**

Słownie: *sto osiemdziesiąt pięć tysięcy sto dwadzieścia dwa i 22/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.2675	20.82	5.57
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0224	860.21	19.26
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.7284	899.93	1555.42
4.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	187.7732	18.08	3394.94
5.	Beton zwykły B-10	m3	20.2910	180.21	3656.64
6.	Beton zwykły B-20	m3	31.9257	210.16	6709.51
7.	blacha powlekana płaska	m2	31.3207	27.00	845.66
8.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1593.0289	2.77	4412.69
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	381.1538	6.24	2378.40
10.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	1092.5014	11.11	12137.69
11.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1019.2770	2.13	2171.06
12.	cegła budowlana pełna	szt	2489.7923	1.30	3236.73
13.	ćwierćwałki	m	145.9311	3.05	445.09
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	3359.6656	3.11	10448.56
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0991	530.21	52.55
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.1579	460.74	72.75
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0605	615.54	37.22
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0871	578.71	50.39
19.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.2474	808.78	1008.87
20.	drewno okrągłe na stęple budowlane	m3	0.1879	288.09	54.13
21.	drewno opałowe	m3	1.7025	76.03	129.44
22.	drzwi garażowe	szt	1.0000	3200.00	3200.00
23.	dyble stalowe	szt	126.7882	0.85	107.77
24.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.1114	22.44	2.50
25.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.0181	11.59	11.80
26.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.9339	13.01	12.15
27.	folia paroprzepuszczalna	m2	249.4783	2.30	573.80
28.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	39.7783	2.30	91.49
29.	gąsioory dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	70.6861	15.26	1078.67
30.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	69.1380	4.42	305.59
31.	gwoździe stolarskie	kg	0.6945	5.86	4.07
32.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.7108	2.04	1.45
33.	kit trwale plastyczny	kg	1.3523	8.80	11.90
34.	konierz I	szt	5.0000	787.00	3935.00
35.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.6237	729.54	455.01
36.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	6.8396	755.59	5167.93
37.	Kształtowniki stal.-kątowniki równoramien.	kg	446.0000	3.60	1605.60
38.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	164.1167	1.80	295.41
39.	lepik smołowy	kg	509.4842	2.21	1125.96
40.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.4948	729.54	1820.06

41.	nadproża prefabrykowane	m	62.7300	18.00	1129.14
42.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	34.5400	600.00	20724.00
43.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	5.0000	1056.00	5280.00
44.	ościeżnice drewniane	szt	1.6100	160.50	258.41
45.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	169.3804	1.84	311.66
46.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	116.0237	1.69	196.08
47.	pianka poliuretanowa	kg	1.6245	21.97	35.69
48.	Piasek do zapraw	m3	47.8308	29.79	1424.88
49.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	876.9834	3.62	3174.68
50.	płyty styropianowe	m2	53.0041	31.62	1675.99
51.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	252.5072	2.76	696.92
52.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1446.3587	2.76	3991.95
53.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	582.4456	3.86	2248.24
54.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	79.5014	3.61	287.00
55.	rury spustowe 110 mm	m	16.1603	14.04	226.89
56.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.2850	8.00	58.28
57.	rynny dachowe 150 mm	m	29.5357	14.02	414.09
58.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	3.2200	750.00	2415.00
59.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.6760	22.19	15.00
60.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.3842	8.33	11.53
61.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	70.0092	12.00	840.11
62.	tlen techniczny	m3	0.8016	3.78	3.03
63.	uchwyty do rur spustowych	kpl	8.9611	3.60	32.26
64.	uchwyty rynnowe	kpl	56.8000	4.60	261.28
65.	uszczelki gumowe	kpl	16.4750	1.20	19.77
66.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	700.2500	0.40	280.10
67.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	7.2766	5.35	38.93
68.	xylomit popularny	kg	3.5900	4.61	16.55
69.	zaprawa	m3	12.6720	163.42	2070.86
70.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0509	161.96	8.25
71.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3556	127.60	45.38
72.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.7006	121.29	84.98
73.	materiały pomocnicze	zł			2169.92

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjmując po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.