

DOM JEDNORODZINNY CYRKONIA

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	105949.49	16521.45	86544.49	2883.55
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	129450.09	31224.65	92775.69	5449.75

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **129450.09zł netto.**

Słownie: *sto dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt i 09/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0213	860.21	18.28
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.9952	899.93	895.62
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	148.5780	18.08	2686.29
4.	Beton zwykły B-10	m3	16.0618	180.21	2894.50
5.	Beton zwykły B-20	m3	23.1032	210.16	4855.36
6.	blacha powlekana płaska	m2	20.9185	27.00	564.80
7.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	905.6931	2.77	2508.77
8.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	579.4977	2.13	1234.33
9.	cegła budowlana pełna	szt	3488.1231	1.30	4534.56
10.	ćwierćwałki	m	31.8656	3.05	97.19
11.	dachówka cementowa zakładkowa 21x36.5 cm	szt	2201.6286	3.15	6935.13
12.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0784	530.21	41.58
13.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0678	460.74	31.24
14.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0433	615.54	26.67
15.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0672	578.71	38.89
16.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	0.7698	808.78	622.60
17.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1227	288.09	35.34
18.	drewno opałowe	m3	1.0096	76.03	76.76
19.	drzwi garażowe	szt	1.0000	3200.00	3200.00
20.	dyble stalowe	szt	29.8353	0.85	25.36
21.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6083	11.59	7.05
22.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6088	13.01	7.92
23.	folia paroprzepuszczalna	m2	153.9609	2.30	354.11
24.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	6.7217	2.30	15.46
25.	gąsior cementowy 40x25.6x11	szt	34.6410	10.50	363.73
26.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	41.9231	4.42	185.30
27.	gwoździe stolarskie	kg	0.1297	5.86	0.76
28.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.4608	2.04	0.94
29.	kit trwale plastyczny	kg	0.8818	8.80	7.76
30.	konierz 2	szt	6.0000	895.00	5370.00
31.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.3849	729.54	280.80
32.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	3.6338	755.59	2745.66
33.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.7110	732.38	520.73
34.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	134.7667	1.80	242.58
35.	lepik smołowy	kg	280.1312	2.21	619.09
36.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	1.5396	729.54	1123.20
37.	nadproża prefabrykowane	m	14.0756	18.00	253.36
38.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	9.2800	600.00	5568.00
39.	okna typu "FAKRO"0,94*1,18	kpl	6.0000	1320.00	7920.00

40.	ościeżnice drewniane	szt	1.0500	160.50	168.53
41.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	114.9620	1.84	211.53
42.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	19.5976	1.69	33.12
43.	pianka poliuretanowa	kg	0.5749	21.97	12.63
44.	Piasek do zapraw	m3	28.2937	29.79	842.87
45.	płyty styropianowe	m2	15.9339	31.62	503.83
46.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	208.4167	2.76	575.23
47.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	947.5797	2.76	2615.32
48.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	460.8653	3.86	1778.94
49.	pustaki POROTHERM 11.5 P+W o wym. 115x250x238 mm	szt	780.7979	4.75	3708.79
50.	pustaki POROTHERM 25 P+W o wym. 250x375x238 mm	szt	2079.6250	5.92	12311.38
51.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	48.3906	3.61	174.69
52.	rury spustowe 110 mm	m	8.6859	14.04	121.95
53.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	6.9150	8.00	55.32
54.	rynny dachowe 150 mm	m	21.8923	14.02	306.93
55.	silikon	kg	0.3100	24.03	7.45
56.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.1000	750.00	1575.00
57.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4412	22.19	9.79
58.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9028	8.33	7.52
59.	śruby kotwiące	szt	5.0000	5.60	28.00
60.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	56.7683	12.00	681.22
61.	uchwyty do rur spustowych	kpl	4.8167	3.60	17.34
62.	uchwyty rynnowe	kpl	42.1000	4.60	193.66
63.	uszczelki gumowe	kpl	12.2083	1.20	14.65
64.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	292.5250	0.40	117.01
65.	włóknina filtracyjna	m2	15.9345	5.50	87.64
66.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	4.4897	5.35	24.02
67.	wylaz dachowy	szt	1.0000	350.00	350.00
68.	xylomit popularny	kg	2.6594	4.61	12.26
69.	zamek antywłamaniowy	szt	1.0000	57.00	57.00
70.	zaprawa	m3	8.1091	163.42	1325.19
71.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0170	161.96	2.75
72.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2608	127.60	33.28
73.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.4324	121.29	52.44
74.	materiały pomocnicze	zł			1617.49

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 17,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.