

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem koszty bezpośrednie:	7 500,00					7 500,00	
		Jednostkowe koszty bezpośrednie:	7 500,000				0,000	7 500,000	0,000
		Razem z narzutami:	8 055,00					8 055,00	
		Cena jednostkowa:	8 055,000				0,000	8 055,000	0,000
		Razem dział: Stolarka wewnętrzna							
		Razem koszty bezpośrednie:				12 909,58	644,96	12 228,17	36,45
		Razem z narzutami:				14 410,59	1 209,19	13 133,06	68,34
		Razem dział: ROBOTY WYKONCZENIOWE							
		Razem koszty bezpośrednie:				69 840,70	25 375,64	43 116,87	1 348,19
		Razem z narzutami:				96 410,19	47 575,06	46 307,52	2 527,61

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	202 472,29	51 546,45	146 804,23	4 121,61
Koszty pośrednie [Kp] 66,8% od (R, S)	37 186,21	34 433,05		2 753,16
RAZEM	239 658,50	85 979,50	146 804,23	6 874,77
Koszty zakupu [Kz] 7,4% od (M)	10 863,50		10 863,50	
RAZEM	250 522,00	85 979,50	157 667,73	6 874,77
Zysk [Z] 12,4% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	11 513,89	10 661,41		852,48
RAZEM	262 035,89	96 640,91	157 667,73	7 727,25
			OGÓLEM	262 035,89

Słownie: dwieście sześćdziesiąt dwa tysiące trzydzieści pięć i 89/100 zł

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1.1	Roboty ziemne	177,25		512,76	460,93	0,00	142,72	1 293,66
1.2	Fundamenty	3 882,56	11 707,16	202,78	2 729,00	866,34	844,97	20 232,81
1.3	Izolacje fundamentów	627,63	4 178,38	49,98	452,65	309,21	140,15	5 758,00
1.4	Roboty murowe	3 607,86	20 141,13	132,20	2 498,37	1 490,44	773,57	28 643,57
1.5	Ścianki działowe	2 174,47	4 145,43	95,86	1 516,57	306,75	469,58	8 708,66
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja	2 970,40	8 242,86	97,20	2 049,18	609,97	634,48	14 604,09
1.7	Posadzki na stropach - konstrukcja	670,61	1 135,98	53,93	483,99	84,06	149,85	2 578,42
1.8	Żelbetowe elementy konstrukcyjne	4 764,35	9 892,04	466,46	3 494,17	732,01	1 081,88	20 430,91
1.9	Więźba dachowa	1 815,31	7 139,49	350,85	1 446,96	528,33	448,02	11 728,96
1.10	Pokrycie dachu	4 464,55	27 722,14	729,43	3 469,56	2 051,42	1 074,28	39 511,38
1.11	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	1 015,82	9 382,75	81,97	733,32	694,32	227,06	12 135,24
1	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	26 170,81	103 687,36	2 773,42	19 334,70	7 672,85	5 986,56	165 625,70
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny	770,94	3 285,99	70,71	562,22	243,16	174,06	5 107,08
2.2	Posadzki na stropach - wykładziny	588,28	3 151,23	63,52	435,40	233,19	134,81	4 606,43
2.3	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)	2 764,10	5 710,41	90,64	1 906,96	422,57	590,45	11 485,13
2.4	Tynki wewnętrzne	7 347,72	6 131,45	636,03	5 333,14	453,73	1 651,29	21 553,36
2.5	Elewacja	11 313,06	10 755,65	432,81	7 846,25	795,92	2 429,43	33 573,12
2.6	Roboty malarskie - wewnętrzne	1 946,58	1 853,97	18,03	1 312,36	137,19	406,35	5 674,48
2.7	Stolarka wewnętrzna	644,96	12 228,17	36,45	455,18	904,89	140,94	14 410,59
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE	25 375,64	43 116,87	1 348,19	17 851,51	3 190,65	5 527,33	96 410,19
	RAZEM	51 546,45	146 804,23	4 121,61	37 186,21	10 863,50	11 513,89	262 035,89

Słownie: dwieście sześćdziesiąt dwa tysiące trzydzieści pięć i 89/100 zł

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	3 619,8352	14,24	51 546,45
				RAZEM	51 546,45

Słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset czterdzieści sześć i 45/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Akcesoria aluminiowe do dachówki, listwa aluminiowa wykończona do obróbki komina	m	5,2296	19,20	100,41
2.	Akcesoria aluminiowe do dachówki, taśma uszczelniająca komina aluminiowa	m	6,3191	52,40	331,12
3.	Akcesoria stalowe do dachówki, łąwa kominiarska	szt	8,0000	289,81	2 318,48
4.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m ³	1,2241	944,66	1 156,34
5.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe TERIVA	m	108,0490	20,44	2 208,52
6.	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m ³	11,2838	218,11	2 461,10
7.	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m ³	36,5999	231,77	8 482,75
8.	Beton zwykły B-7,5	m ³	3,5875	176,42	632,90
9.	Betondur	dm ³	2,1738	20,57	44,71
10.	blachowkręty	szt	4 046,8722	0,05	202,35
11.	bloczki betonowe - fundamentowe	m ³	14,1447	392,40	5 550,39
12.	bramy garażowe kompletne uchylne typu Horman	m ²	5,8500	280,00	1 638,00
13.	cegła dziurawka pojedyncza	szt.	1 440,3844	0,96	1 382,77
14.	ćwierćwałki	m	57,4770	3,56	204,63
15.	Dachówka cementowa - zakładkowa - krawędziowa lewa/prawa	szt	107,5050	17,60	1 892,09
16.	Dachówka cementowa - zakładkowa - podstawowa	szt	1 953,0000	2,59	5 058,27
17.	dachówka wsporcza pod stropień	szt	23,0000	31,40	722,20
18.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,7875	591,75	466,03
19.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,1984	591,75	117,42
20.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,3904	682,64	266,49
21.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,1173	682,64	80,05
22.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19-25 mm kl.II	m ³	0,9358	870,40	814,56
23.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25 mm kl.II	m ³	0,2319	731,75	169,71
24.	Dostawa i montaż schodów drewnianych	klp	1,0000	7 500,00	7 500,00
25.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,2012	319,10	64,21
26.	drewno opałowe	kg	292,9866	0,30	87,90
27.	drut stalowy okrągły	kg	23,1688	4,25	98,46
28.	drzwi balkonowe i wejściowe fabrycznie wykończone	m ²	2,1600	350,00	756,00
29.	drzwi drewniane zewnętrzne	m ²	2,1000	1 000,00	2 100,00
30.	drzwi o odporności ogniowej 30min.	kg	156,8250	9,14	1 433,38
31.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	846,9448	0,22	186,33
32.	dyble stalowe	szt	47,8800	3,03	145,07
33.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	137,2595	5,62	771,40
34.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	180,3715	5,85	1 055,17
35.	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	1,4160	14,17	20,06
36.	farba gruntująca	dm ³	31,2231	8,68	271,02
37.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,4059	13,83	5,61
38.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,3875	11,25	4,36
39.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m ²	407,1822	1,98	806,22
40.	Folia poliet. zbrojona dachowa	m ²	241,8000	3,83	926,09
41.	gaz propan-butan	kg	14,8220	2,48	36,76
42.	gąsior dachowy podstawowy	szt	35,6750	11,50	410,26
43.	gips budowlany szpachlowy	t	0,2042	1 143,61	233,56
44.	grzebień okapu	m	29,1108	2,99	87,04
45.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	76,6853	4,96	380,35
46.	gwoździe stolarskie	kg	0,2412	6,19	1,49
47.	Kanał wentylacyjny 2 ciągi Systemy kominowe - SCHIEDEL	szt	24,3300	21,15	514,58
48.	kątownik aluminiowy ochronny	m	63,1512	1,93	121,88
49.	klamra do gąsiorów	szt	35,6750	1,23	43,88
50.	klamry boczne	szt	976,5000	0,23	224,60
51.	klej winylowy	kg	9,9385	6,21	61,72
52.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt	209,1874	1,74	363,98
53.	kołki rozporowe plastikowe z wkretami	szt	13,9456	0,19	2,65
54.	Kołn. okna dach. 78x140 do pokryć falist.	szt	4,0000	247,26	989,04
55.	komin Schiedel RONDO 16	m	8,1100	245,00	1 986,95
56.	komin Schiedel RONDO PLUS 20 z wentylacją	m	8,1019	442,00	3 581,04
57.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	6,0620	850,39	5 155,02
58.	kształtowniki stalowe przysienne profilowane UD-28/27	m	56,5744	2,48	140,30
59.	kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27	m	268,7284	3,08	827,68
60.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	176,6736	2,38	420,49
61.	listwy przyścienne z drewna	m	104,8060	7,54	790,24
62.	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	1,4963	812,24	1 215,33
63.	łączniki wzdłużne lw 60/110	szt.	53,7457	0,55	29,56
64.	łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	16,0000	29,03	464,48
65.	masa asfaltowa	kg	9,7706	3,20	31,27
66.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,4358	26,19	11,41

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
67.	nadproża prefabrykowane l19	m	39,1680	28,70	1 124,12
68.	okna i drzwi balkonowe fabrycznie wykończone	m ²	12,9000	350,00	4 515,00
69.	Okno dach.z szybą hart.energooszcz.78x140	szt	4,0000	983,31	3 933,24
70.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	8,0000	61,51	492,08
71.	Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m ²	93,9640	33,71	3 167,53
72.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	74,8306	2,28	170,62
73.	papier ścierny	ark	6,4787	1,05	6,81
74.	Pianka poliuretanowa	kg	0,7015	23,89	16,76
75.	piasek do zapraw	m ³	38,6240	30,56	1 180,35
76.	Płyta gips. karton. ogniochronna 12,5mm	m ²	295,6012	8,91	2 633,80
77.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m ²	18,0446	11,05	199,39
78.	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m ²	88,0949	6,75	594,64
79.	Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0x1,0cm,gat.I	m ²	85,6497	53,11	4 548,86
80.	Płytki klinkier.elew.25x6cm	m ²	66,5485	39,31	2 616,02
81.	Płyty styropianowe Termo Organika Gold-fundament	m ³	4,1913	701,11	2 938,54
82.	Płyty styropianowe Termo Organika Gold-ściana	m ³	20,3773	129,32	2 635,19
83.	płyty styropianowe Termo Organika Gold dach-podłoga	m ³	6,8268	164,70	1 124,37
84.	Płyty z weł.min.do izol.ścian dział.-50mm	m ²	53,0697	9,78	519,03
85.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - UNI MATA ISOVER gr. 150mm	m ²	148,5078	26,37	3 916,15
86.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - UNI MATA ISOVER gr. 50mm	m ²	148,5078	8,90	1 321,72
87.	podokienniki wewnętrzne	m	10,8000	87,11	940,79
88.	podokienniki zewnętrzne PCV	m	10,8000	49,77	537,52
89.	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej	m ²	170,4530	17,63	3 005,09
90.	pręt mocujący	szt.	214,9827	0,87	187,03
91.	pręty gładkie	kg	368,7360	2,06	759,60
92.	pręty żebrowane	kg	1 007,7600	1,90	1 914,75
93.	Profil "C75", 73,8x50x0,6mm pod pł.g-k	m	105,6242	4,60	485,87
94.	Profil "U75", 75x40x0,6 mm pod pł.g-k	m	39,1582	4,01	157,02
95.	Pustak ścienny Porotherm - ściana nośna 25 P+W o wymiarach 250x373x238 mm kl. 15	szt	1 716,4924	6,70	11 500,50
96.	pustaki stropowe z betonu lekkiego TERIVA	szt	433,4900	4,68	2 028,73
97.	rozcieńczalnik	dm ³	0,3360	5,35	1,80
98.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	73,8054	4,42	326,21
99.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	109,4976	3,77	412,80
100.	rury spustowe 110 mm	m	10,8070	15,42	166,64
101.	rynny dachowe 150 mm	m	29,6816	14,59	433,05
102.	siatka z włókna szklanego	m ²	196,9810	2,69	529,88
103.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzlokalowe	m ²	14,7600	120,00	1 771,20
104.	stopień kominiarski	szt	7,0000	39,00	273,00
105.	sucha mieszanka tynkarska mineralna o grubości ziarna do 3,5 mm	kg	457,9388	1,49	682,33
106.	środki impregnująco barwiące do drewna	dm ³	6,6846	14,09	94,19
107.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	68,3121	8,85	604,56
108.	taśma	m	328,2620	0,11	36,11
109.	taśma wentylacyjna okapu	m	29,1108	4,72	137,40
110.	uchwyty do rur spustowych	szt	5,9920	7,20	43,14
111.	uchwyty rynnowe	szt	57,0800	6,27	357,89
112.	uszczelka wentylacyjna kalenicy	m	14,9835	18,45	276,45
113.	uszczelki gumowe	kpl	16,5532	1,09	18,04
114.	wieszak w 60/100	szt.	214,9827	0,87	187,03
115.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	2,7721	14,55	40,33
116.	woda	m ³	0,1956	6,00	1,17
117.	wspornik łat kalenicowych/grzbietowych	szt	19,9780	3,50	69,92
118.	xylamit popularny	dm ³	3,7910	9,70	36,77
119.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	176,4573	1,03	181,75
120.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram. (elastyczna)	kg	228,5632	2,07	473,12
121.	zaprawa	m ³	4,9314	190,77	940,75
122.	zaprawa cementowa	m ³	0,2360	190,77	45,02
123.	Zaprawa cementowa M-7	m ³	3,0370	190,77	579,36
124.	zaprawa cementowa M 12	m ³	6,9713	190,77	1 329,92
125.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0,1994	190,77	38,04
126.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	3,3362	179,17	597,75
127.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m ³	7,8042	175,68	1 371,04
128.	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	1 884,3890	1,35	2 543,93
129.	zaprawa spoinująca	kg	35,5633	4,24	150,79
130.	zaprawa wapienna M 4	m ³	1,1357	165,64	188,12
131.	materiały pomocnicze	zł			2 035,48
				RAZEM	146 804,23

Słownie: sto czterdzieści sześć tysięcy osiemset cztery i 23/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	15,9828	24,12	385,50

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.	gietarka do prętów	m-g	6,2254	4,65	28,95
3.	koparka gaśnicowa 0.4 m3	m-g	4,9776	73,42	365,45
4.	nożyce do prętów	m-g	7,4784	4,74	35,45
5.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,3033	174,27	52,86
6.	prościarka do prętów	m-g	5,5732	4,58	25,53
7.	samochód dostawczy	m-g	0,0035	45,76	0,16
8.	spycharka gaśnicowa 55 kW (75 KM)	m-g	1,7230	67,20	115,79
9.	spycharka gaśnicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,4088	77,10	31,52
10.	środek transportowy	m-g	48,7282	45,76	2 229,84
11.	wyciąg	m-g	104,5335	7,26	758,91
12.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	7,5185	7,26	54,58
13.	żuraw okienny przenośny	m-g	9,5260	3,89	37,07
				RAZEM	4 121,61

Słownie: cztery tysiące sto dwadzieścia jeden i 61/100 zł