

DOM JEDNORODZINNY AGAT

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	80829.16	14516.57	63640.56	2672.03
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	100708.21	27435.54	68222.68	5049.99

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **100708.21zł netto.**

Słownie: sto tysięcy siedemset osiem i 21/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0097	860.21	8.32
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.3488	899.93	313.94
3.	Beton zwykły B-10	m3	15.4881	180.21	2791.11
4.	Beton zwykły B-20	m3	15.3978	210.16	3236.01
5.	blacha powlekana płaska	m2	26.3615	27.00	711.76
6.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1270.1408	2.77	3518.29
7.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	225.9407	6.24	1409.87
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	665.5023	11.11	7393.73
9.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	812.6854	2.13	1731.02
10.	cegła budowlana pełna	szt	2162.3231	1.30	2811.02
11.	ćwierćwałki	m	41.4262	3.05	126.35
12.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	2504.8006	3.11	7789.93
13.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0555	460.74	25.59
14.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0482	578.71	27.90
15.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	0.9300	808.78	752.17
16.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.0317	288.09	9.14
17.	drewno opałowe	m3	1.3464	76.03	102.37
18.	dyble stalowe	szt	36.0824	0.85	30.67
19.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6506	11.59	7.54
20.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6295	13.01	8.19
21.	folia paroprzepuszczalna	m2	186.0000	2.30	427.80
22.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	27.6000	2.30	63.48
23.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	116.2500	12.00	1395.00
24.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	41.9048	3.99	167.20
25.	gwoździe stolarskie	kg	0.1689	5.86	0.99
26.	kit trwale plastyczny	kg	0.8818	8.80	7.76
27.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.4650	729.54	339.24
28.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	4.9958	755.59	3774.77
29.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.9151	732.38	1402.57
30.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	136.3944	1.80	245.51
31.	lepik smołowy	kg	399.0271	2.21	881.85
32.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	1.8600	729.54	1356.94
33.	nadproża prefabrykowane	m	46.5122	18.00	837.22
34.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	11.9800	600.00	7188.00
35.	ościeżnice drewniane	szt	1.0500	160.50	168.53
36.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	141.9293	1.84	261.15
37.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	80.5030	1.69	136.05
38.	pianka poliuretanowa	kg	0.4584	21.97	10.07
39.	Piasek do zapraw	m3	33.3494	29.79	993.48

40.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	228.3867	3.62	826.76
41.	płyty styropianowe	m2	39.7657	31.62	1257.39
42.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	103.2029	2.76	284.84
43.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	727.2609	2.76	2007.24
44.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	63.1053	3.61	227.81
45.	rury spustowe 110 mm	m	14.5442	14.04	204.20
46.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	3.1450	8.00	25.16
47.	rynny dachowe 150 mm	m	46.0093	14.02	645.05
48.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	2.1000	750.00	1575.00
49.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9028	8.33	7.52
50.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	37.8142	12.00	453.77
51.	uchwyty do rur spustowych	kpl	8.0639	3.60	29.03
52.	uchwyty rynnowe	kpl	88.4804	4.60	407.01
53.	uszczelki gumowe	kpl	25.6583	1.20	30.79
54.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	589.3750	0.40	235.75
55.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	5.4243	5.35	29.02
56.	xylomit popularny	kg	4.0694	4.61	18.76
57.	zaprawa	m3	8.4997	163.42	1389.02
58.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0429	161.96	6.94
59.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2886	127.60	36.83
60.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.5224	121.29	63.36
61.	materiały pomocnicze	zł			1416.78

ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.