DOM JEDNORODZINNY
IMPRESJA 2G

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	*158703.35*	*26107.96*	*127359.22*	*5236.17*
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	*193983.72*	*48173.63*	*136147.92*	*9662.17*

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **193983.72zł netto.**
Słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt trzy i 72/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0309	860.21	26.59
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.9050	899.93	814.46
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	188.2395	18.08	3403.37
4.	Beton zwykły B-10	m3	25.4729	180.21	4590.47
5.	Beton zwykły B-15	m3	4.5886	198.44	910.57
6.	Beton zwykły B-20'	m3	31.3996	210.16	6598.93
7.	blacha powlekana płaska	m2	91.4185	27.00	2468.30
8.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	2008.6390	2.77	5563.93
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	165.0288	6.24	1029.78
10.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	814.2799	11.11	9046.65
11.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1285.2019	2.13	2737.48
12.	cegła budowlana pełna	szt	2196.8538	1.30	2855.91
13.	ćwierćwałki'	m	82.8164	3.05	252.59
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	4090.9357	3.11	12722.81
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.2448	530.21	129.79
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1610	615.54	99.13
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.5190	808.78	1228.54
18.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1910	288.09	55.03
19.	drewno opałowe	m3	1.8461	76.03	140.36
20.	drzwi garażowe	szt	1.0000	4800.00	4800.00
21.	dyble stalowe	szt	61.6000	0.85	52.36
22.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.0009	11.59	11.60
23.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	1.0000	13.01	13.01
24.	folia paroprzepuszczalna	m2	303.7783	2.30	698.69
25.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	35.6391	2.30	81.97
26.	gąsiory dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	189.8624	15.26	2897.30
27.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	79.3413	5.04	399.88
28.	gwoździe stolarskie	kg	0.3515	5.86	2.06
29.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.7598	2.04	1.55
30.	kit trwale plastyczny	kg	1.4489	8.80	12.75
31.	konierz 1	szt	6.0000	787.00	4722.00
32.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.7596	729.54	554.15
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	10.9696	755.59	8288.52
34.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	182.1944	1.80	327.95
35.	lepik smołowy	kg	549.1222	2.21	1213.56
36.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	3.0376	729.54	2216.08
37.	nadproża prefabrykowane	m	26.3161	18.00	473.69
38.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	19.2100	600.00	11526.00
39.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	6.0000	1056.00	6336.00

40.	okno okrągłe fi70cm	m2	0.3850	600.00	231.00
41.	ościeżnice drewniane	szt	1.7250	160.50	276.86
42.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	188.6902	1.84	347.19
43.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	103.9527	1.69	175.68
44.	Pianka poliuretanowa	kg	0.8871	21.97	19.49
45.	Piasek do zapraw	m3	57.3854	29.79	1709.51
46.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	1067.4669	3.62	3864.23
47.	płyty styropianowe	m2	62.8352	31.62	1986.85
48.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	353.7065	2.76	976.23
49.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1587.1232	2.76	4380.46
50.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	660.3109	3.86	2548.80
51.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	86.3407	3.61	311.69
52.	rury spustowe 110 mm	m	13.5335	14.04	190.01
53.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	10.0550	8.00	80.44
54.	rynny dachowe 150 mm	m	64.7304	14.02	907.52
55.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	3.4500	750.00	2587.50
56.	Szkło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.7247	22.19	16.08
57.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.4826	8.33	12.35
58.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	50.2167	12.00	602.60
59.	uchwyty do rur spustowych	kpl	7.5028	3.60	27.01
60.	uchwyty rynnowe	kpl	124.4804	4.60	572.61
61.	uszczelki gumowe	kpl	36.1000	1.20	43.32
62.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	2043.9000	0.40	817.56
63.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	8.8486	5.35	47.34
64.	xylamit popularny	kg	5.5618	4.61	25.64
65.	zaprawa	m3	11.8724	163.42	1940.18
66.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.1487	161.96	24.08
67.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.4177	127.60	53.30
68.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.8537	121.29	103.54
69.	materiały pomocnicze	zł			3176.34

ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.