

DOM JEDNORODZINNY JASPIS

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	101642.73	16836.65	81873.15	2932.93
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	125131.45	31820.36	87768.02	5543.07

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **125131.45zł netto.**

Słownie: *sto dwadzieścia pięć tysięcy sto trzydzieści jeden i 45/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0165	860.21	14.23
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0.1631	899.93	146.79
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	117.4292	18.08	2123.12
4.	Beton zwykły B-10	m3	16.4470	180.21	2963.92
5.	Beton zwykły B-20	m3	22.2451	210.16	4675.02
6.	blacha powlekana płaska	m2	10.4278	27.00	281.55
7.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1326.5090	2.77	3674.43
8.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	217.0721	6.24	1354.53
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	920.3456	11.11	10225.04
10.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	848.7512	2.13	1807.84
11.	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	83.0789	2.66	220.99
12.	cegła budowlana pełna	szt	2251.9538	1.30	2927.54
13.	ćwierćwałki	m	66.3672	3.05	202.42
14.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	2374.7106	3.11	7385.35
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0925	530.21	49.07
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0967	460.74	44.56
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0443	615.54	27.27
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0668	578.71	38.67
19.	deski iglaste obrzynane wym. nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	0.8817	808.78	713.10
20.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1382	288.09	39.81
21.	drewno opałowe	m3	1.3969	76.03	106.21
22.	dyble stalowe	szt	56.5059	0.85	48.03
23.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.7135	11.59	8.27
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6895	13.01	8.97
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	176.3391	2.30	405.58
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	16.9565	2.30	39.00
27.	gąsioory dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	42.6153	15.26	650.31
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	47.6538	4.42	210.63
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.2799	5.86	1.64
30.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
31.	konierz 1	szt	4.0000	787.00	3148.00
32.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.4409	729.54	321.62
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	4.0414	755.59	3053.64
34.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1.0218	732.38	748.35
35.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	143.9778	1.80	259.16
36.	lepik smołowy	kg	411.6923	2.21	909.84
37.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	1.7634	729.54	1286.47
38.	nadproża prefabrykowane	m	38.5561	18.00	694.01

39.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	17.6350	600.00	10581.00
40.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	4.0000	1056.00	4224.00
41.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
42.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	137.1957	1.84	252.44
43.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	49.4556	1.69	83.58
44.	pianka poliuretanowa	kg	0.7223	21.97	15.87
45.	Piasek do zapraw	m3	32.1376	29.79	957.38
46.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	583.1022	3.62	2110.83
47.	płytki z betonu komórkowego 49x24x6	szt	55.3287	3.62	200.29
48.	płyty styropianowe	m2	44.0999	31.62	1394.44
49.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	175.3514	2.76	483.97
50.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	895.5580	2.76	2471.74
51.	pustaki spalinowe ceramiczne 19x19x24 cm	szt	22.2291	2.27	50.46
52.	pustaki stropowe z betonu lekkiego	szt	471.1243	3.54	1667.78
53.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	65.6039	3.61	236.83
54.	rury spustowe 110 mm	m	13.5342	14.04	190.02
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	5.3838	8.00	43.07
56.	rynny dachowe 150 mm	m	15.4957	14.02	217.25
57.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	2.3000	750.00	1725.00
58.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
59.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	22.4817	12.00	269.78
60.	uchwyty do rur spustowych	kpl	7.5028	3.60	27.01
61.	uchwyty rynnowe	kpl	29.8000	4.60	137.08
62.	uszczelki gumowe	kpl	8.6417	1.20	10.37
63.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	233.1500	0.40	93.26
64.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	5.1439	5.35	27.52
65.	xylomit popularny	kg	2.7527	4.61	12.69
66.	zaprawa	m3	10.4747	163.42	1711.77
67.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0170	161.96	2.75
68.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3056	127.60	38.99
69.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.4953	121.29	60.07
70.	materiały pomocnicze	zł			1559.61

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kwartał 2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.