

PROJEKT DOMU JEDNORODZINNEGO
GRZEGORZ bez garażu

Koszty realizacji dla wariantu podstawowego (dom parterowy, bez kominka, strop gęstożebrowy)

<i>STAN ZEROWY:</i>	<i>16.915,30</i>
- roboty ziemne	3.136,35
- ławy i ściany fundamentowe	12.293,32
- izolacje cieplne i przeciwwilgociowe	1.485,63
<i>STAN SUROWY ZAMKNIĘTY</i>	<i>76.746,51</i>
- ściany zewnętrzne i wewnętrzne	11.747,18
- kominy	1.864,49
- strop	14.614,24
- posadzka na gruncie	5.322,07
- izolacje cieplne i przeciwwilgociowe	8.415,32
- tarasy	1.491,86
- konstrukcja i pokrycie dachu	19.898,32
- rynny i obróbki	2.590,63
- okna, drzwi balkonowe	6.460,36
- drzwi zewnętrzne i wewnętrzne	4.344,04
<i>WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE</i>	<i>10.784,73</i>
- tynki wewnętrzne	3.803,81
- malowanie	1.005,98
- posadzki (terakota, panele)	5.284,56
- podokienniki	690,38
<i>WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNE</i>	<i>10.349,36</i>
- tynki wewnętrzne	2.087,79
- malowanie	590,01
- zewnętrzne okładziny	5.891,43
- parapetry podokienne	159,96
- opaska betonowa wokół budynku	1.620,17

Stan surowy zamknięty – 93.661,81 zł

Koszt całkowity – 114.795,90 zł

Cena 1 metra kw. - 1.518,00 zł

ceny netto. Kosztorys sporządzony w 2003 roku.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW DLA STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO

1. FUNDAMENTY

- beton B-15	33 m3
- zbrojenie:	
Ø 12 AIII	198 kg
Ø 6 A0	45 kg

2. ŚCIANY

- bloczki z betonu komórkowego 24x24x59	800 szt.
- bloczki z betonu komórkowego 12x24x59	297 szt.
- styropian gr. 10 cm	8,95 m3

3. KOMIN

- cegła pełna 25x12x6,5	1152 szt.
-------------------------	-----------

4. STROP

- belki nośne stropu TERIVA	
L = 383 cm	33 szt.
L = 114 cm	6 szt.
- wieńce i elementy wylewane stropu	
beton B-20	7,84 m3
Ø 6 A0	86 kg
Ø 12 AIII	344 kg
- materiały na stropie	
wełna mineralna	12 m3
folia	80,5 m2
gładź cement.	3,2 m3
siatka	80,5 m2

5. POSADZKA NA GRUNCIE

- podsypka piaskowa	15 m3
- beton B-10	7,3 m3
- papa	187 m2
- styropian twardy gr 5 cm	3,65 m3
- wylewka cementowa	2,2 m3
- siatka	80,5 m2
- styropian gr 5 cm pionowo	1,73 m3

6. DACH

- drewno	
8 x 16	3,43 m3
12 x 12	0,74 m3
16 x 16	0,46 m3
- folia PE	155 m2
- blacha	168 m2

7. STOLARKA OKIENNA

- okna 150/150	5 szt.
- okna 60/150	1 szt.

8. STOLARKA DRZWIOWA

- drzwi wejściowe 100/230	1 szt.
- drzwi tarasowe 150/230	1 szt.
- drzwi wewnętrzne 80/200	5 szt.

Podane ilości materiałów są wartościami netto. W obliczeniach nie uwzględniono zapasu na straty (docięcia bloczków, cegieł, itp.)