

DOM JEDNORODZINNY LAPIS 2

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	129305.04	21478.95	103879.20	3946.89
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	159411.95	40594.05	111358.50	7459.40

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **159411.95zł netto.**

Słownie: *sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta jedenaście i 95/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.3050	20.82	6.35
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0120	860.21	10.29
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.0939	899.93	984.47
4.	Beton zwykły B-10	m3	21.0728	180.21	3797.53
5.	Beton zwykły B-20	m3	20.4410	210.16	4295.89
6.	blacha powlekana płaska	m2	28.8004	27.00	777.61
7.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1503.2347	2.77	4163.96
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	378.2372	6.24	2360.20
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	940.9235	11.11	10453.66
10.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1775.8826	2.13	3782.63
11.	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	1132.4662	2.66	3012.36
12.	cegła budowlana pełna	szt	2669.8308	1.30	3470.78
13.	ćwierćwałki	m	74.1311	3.05	226.10
14.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	3207.7588	3.11	9976.13
15.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0691	460.74	31.83
16.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0599	578.71	34.67
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.1910	808.78	963.26
18.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.0395	288.09	11.37
19.	drewno opałowe	m3	1.5892	76.03	120.83
20.	drzwi garażowe 2,40*2,20	szt	1.0000	2100.00	2100.00
21.	dyble stalowe	szt	64.2353	0.85	54.60
22.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.1270	22.44	2.85
23.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.8102	11.59	9.39
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6895	13.01	8.97
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	238.2000	2.30	547.86
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	36.3826	2.30	83.68
27.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	87.3400	12.00	1048.08
28.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	50.6642	3.99	202.15
29.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2.4095	4.42	10.65
30.	gwoździe stolarskie	kg	0.3396	5.86	1.99
31.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
32.	konierz 1	szt	3.0000	787.00	2361.00
33.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.5955	729.54	434.44
34.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	7.9968	755.59	6042.31
35.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	4.0229	732.38	2946.29
36.	Kształowniki stal.-kątowniki równoramien.	kg	508.0000	2.98	1513.84
37.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	168.0111	1.80	302.42
38.	lepik smołowy	kg	467.9683	2.21	1034.21
39.	Listewki iglaste o wym.10x15mm,kl.II	m3	0.1508	605.12	91.28
40.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.3820	729.54	1737.76

41.	nadproża prefabrykowane	m	41.0039	18.00	738.07
42.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	18.7500	600.00	11250.00
43.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	3.0000	1056.00	3168.00
44.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
45.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	172.9402	1.84	318.21
46.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	106.1183	1.69	179.34
47.	pianka poliuretanowa	kg	0.8225	21.97	18.07
48.	Piasek do zapraw	m3	45.7348	29.79	1362.44
49.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	1045.4917	3.62	3784.68
50.	płyty styropianowe	m2	57.8811	31.62	1830.20
51.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	155.3116	2.76	428.66
52.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1215.8406	2.76	3355.72
53.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	74.7507	3.61	269.85
54.	rury spustowe 110 mm	m	13.5342	14.04	190.02
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	3.8913	8.00	31.13
56.	rynny dachowe 150 mm	m	17.5243	14.02	245.69
57.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	2.3000	750.00	1725.00
58.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
59.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	69.1658	12.00	829.99
60.	tlen techniczny	m3	0.9153	3.78	3.46
61.	uchwyty do rur spustowych	kpl	7.5028	3.60	27.01
62.	uchwyty rynnowe	kpl	33.7000	4.60	155.02
63.	uszczelki gumowe	kpl	9.7750	1.20	11.73
64.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	643.9250	0.40	257.57
65.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	6.9477	5.35	37.17
66.	xylomit popularny	kg	8.7744	4.61	40.45
67.	zaprawa	m3	13.8117	163.42	2257.10
68.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0468	161.96	7.58
69.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3361	127.60	42.89
70.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6690	121.29	81.14
71.	materiały pomocnicze	zł			2018.00

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjmując po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.