

DOM JEDNORODZINNY LAZUR

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	123810.04	20949.82	98003.26	4856.96
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	153283.65	39308.75	104862.85	9112.05

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **153283.65zł netto.**

Słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt trzy i 65/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.8711	22.65	19.73
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0139	910.79	12.70
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.5492	874.45	480.24
4.	Beton zwykły B-10	m3	23.1719	156.67	3630.34
5.	Beton zwykły B-15	m3	4.1715	175.76	733.18
6.	Beton zwykły B-20'	m3	18.4427	200.13	3690.94
7.	blacha powlekana płaska	m2	52.3978	27.80	1456.66
8.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1794.0889	2.25	4036.70
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	396.0896	4.69	1857.66
10.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	804.0729	8.51	6842.66
11.	blozki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	2031.4479	1.63	3311.26
12.	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	1396.4403	2.93	4091.57
13.	cegła budowlana pełna	szt	2022.2687	0.67	1354.92
14.	ćwierćwałki'	m	73.5809	3.03	222.95
15.	Dach.ceram.zakład.	szt	3451.7483	2.94	10148.14
16.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.1328	508.42	67.54
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1196	594.31	71.05
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0123	635.32	7.84
19.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.2816	777.66	996.66
20.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.0497	277.31	13.78
21.	drewno opałowe	m3	1.8364	71.62	131.52
22.	drzwi garażowe'	szt	1.0000	3100.10	3100.10
23.	dyble stalowe	szt	55.7176	0.85	47.36
24.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.3631	26.30	9.55
25.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.1292	9.60	10.84
26.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.8528	11.07	9.44
27.	folia paroprzepuszczalna	m2	256.3188	2.07	530.58
28.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	32.4010	2.07	67.07
29.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	149.5200	12.48	1866.01
30.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	59.2888	5.09	301.78
31.	gwoździe stolarskie	kg	0.3040	4.77	1.45
32.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.6482	1.99	1.29
33.	kit trwale plastyczny	kg	1.2352	8.80	10.87
34.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.6409	718.18	460.31
35.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II'	m3	14.3475	784.40	11254.19
36.	Kształowniki stal.-kątowniki równoramien.	kg	1452.0000	2.86	4152.72
37.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	187.7346	1.62	304.13
38.	lepik smołowy	kg	541.9689	2.25	1219.43
39.	Listewki iglaste o wym.10x15mm,kl.II	m3	0.1303	660.86	86.13

40.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	2.5631	718.18	1840.80
41.	nadproża prefabrykowane	m	61.5061	18.00	1107.11
42.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	17.1400	600.00	10284.00
43.	okno okrągłe fi60cm	m2	0.2830	1603.50	453.79
44.	ościeżnice drewniane	szt	1.4700	164.93	242.45
45.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	188.2159	1.76	331.26
46.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	94.5030	1.69	159.71
47.	pianka poliuretanowa	kg	0.7853	23.66	18.58
48.	Piasek do zapraw	m3	47.2784	28.63	1353.58
49.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	498.5018	2.77	1380.85
50.	płyty styropianowe	m2	56.7987	30.00	1703.96
51.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	161.3229	2.23	359.75
52.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1039.3750	2.24	2328.20
53.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	86.0504	3.37	289.99
54.	rury spustowe 110 mm	m	19.3922	13.59	263.54
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	4.5388	8.00	36.31
56.	rynny dachowe 150 mm	m	46.6531	13.81	644.28
57.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.9400	780.00	2293.20
58.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.6175	21.10	13.03
59.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.2637	8.38	10.59
60.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	41.1577	5.96	245.30
61.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	17.8645	8.56	152.92
62.	tlen techniczny	m3	2.6129	4.34	11.34
63.	uchwyty do rur spustowych	kpl	10.7528	3.60	38.71
64.	uchwyty rynnowe	szt	89.7207	4.87	436.94
65.	uszczelki gumowe	kpl	26.0167	1.20	31.22
66.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	1171.5000	0.40	468.60
67.	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg	7.4875	5.62	42.08
68.	xylomit popularny	kg	10.0559	8.94	89.90
69.	zaprawa	m3	13.0575	163.42	2133.86
70.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0852	155.05	13.21
71.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.4143	126.06	52.23
72.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.7206	117.68	84.80
73.	materiały pomocnicze	zł			2475.88

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za I kw2007.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murlat, itp.