

DOM JEDNORODZINNY LIRA

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	103977.21	17130.75	83668.56	3177.90
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	128076.34	32377.11	89693.03	6006.20

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **128076,34zł netto.**
Słownie: *sto dwadzieścia osiem tysięcy siedemdziesiąt sześć i 34/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0044	860.21	3.76
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1.0740	899.93	966.50
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe'	m	98.8020	18.08	1786.34
4.	Beton zwykły B-10	m3	12.7462	180.21	2297.00
5.	Beton zwykły B-15	m3	5.5548	198.44	1102.29
6.	Beton zwykły B-20	m3	17.6362	210.16	3706.42
7.	blacha powlekana płaska	m2	30.8704	27.00	833.50
8.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1316.3213	2.77	3646.21
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	97.3782	6.24	607.64
10.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	998.3222	11.11	11091.36
11.	błoczeki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	842.2300	2.13	1793.95
12.	cegła budowlana pełna	szt	2464.5769	1.30	3203.95
13.	ćwierćwałki	m	76.0361	3.05	231.91
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	2310.8971	3.11	7186.89
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.1422	530.21	75.39
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0881	615.54	54.24
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	0.8581	808.78	693.98
18.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1048	288.09	30.20
19.	drewno opałowe	m3	1.3346	76.03	101.47
20.	dyble stalowe	szt	55.6118	0.85	47.27
21.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6678	11.59	7.74
22.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6672	13.01	8.68
23.	folia paroprzepuszczalna	m2	171.6000	2.30	394.68
24.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	43.1391	2.30	99.22
25.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	48.6160	15.26	741.88
26.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	45.9167	5.04	231.42
27.	gwoździe stolarskie	kg	0.3020	5.86	1.77
28.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.5049	2.04	1.03
29.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
30.	kołnierz 1 do okna typu "FAKRO"0,78*1,40	szt	3.0000	787.00	2361.00
31.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.4291	729.54	313.03
32.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	5.2050	755.59	3932.85
33.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	110.6722	1.80	199.21
34.	lepik smołowy	kg	412.0995	2.21	910.74
35.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	1.7159	729.54	1251.82
36.	nadproża prefabrykowane	m	50.4900	18.00	908.82
37.	okna i drzwi balkonowe zespolone fabrycznie wykończone	m2	18.3600	600.00	11016.00
38.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	3.0000	1056.00	3168.00
39.	okno okrągłe fi65cm	m2	0.3320	1600.00	531.20

40.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
41.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	127.0163	1.84	233.71
42.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	125.8225	1.69	212.64
43.	pianka poliuretanowa	kg	0.8179	22.13	18.10
44.	Piasek do zapraw	m3	34.0598	29.79	1014.64
45.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	699.5166	3.62	2532.25
46.	płyty styropianowe	m2	38.5614	31.62	1219.31
47.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	181.3623	2.76	500.56
48.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1310.6993	2.76	3617.53
49.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	322.9119	3.86	1246.44
50.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	61.9418	3.61	223.61
51.	rury spustowe 110 mm	m	18.1795	14.04	255.24
52.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	4.8125	8.00	38.50
53.	rynny dachowe 150 mm	m	22.2461	14.02	311.89
54.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.3000	750.00	1725.00
55.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4831	22.19	10.72
56.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
57.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	51.4708	12.00	617.65
58.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	0.1366	8.42	1.15
59.	uchwyty do rur spustowych	kpl	10.0806	3.60	36.29
60.	uchwyty rynnowe	kpl	42.7804	4.60	196.79
61.	uszczelki gumowe	kpl	12.4083	1.20	14.89
62.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	690.2000	0.40	276.08
63.	wsporniki stalowe do łąw kominiarskich	kg	4.9981	5.35	26.74
64.	xylomit popularny	kg	2.9046	4.61	13.39
65.	zaprawa	m3	10.5589	163.42	1725.54
66.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0502	161.96	8.13
67.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2248	127.60	28.68
68.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.4822	121.29	58.49
69.	materiały pomocnicze	zł			1763.92

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
2. W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw. 2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i łąw kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.