

## DOM JEDNORODZINNY MALTA 2

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

### PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	118698.01	19504.53	95385.69	3807.79
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	146314.36	36863.65	102254.19	7196.52

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **146314,36zł netto.**

Słownie: *sto czterdzieści sześć tysięcy trzysta czternaście i 36/100 zł*

### ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0070	860.21	5.99
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1.2312	899.93	1108.03
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe'	m	102.0675	18.08	1845.38
4.	Beton zwykły B-10	m3	17.3678	180.21	3129.86
5.	Beton zwykły B-15	m3	3.3063	198.44	656.10
6.	Beton zwykły B-20	m3	25.1046	210.16	5275.99
7.	blacha powlekana płaska	m2	38.5237	27.00	1040.14
8.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1295.8700	2.77	3589.56
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	890.8221	6.24	5558.73
10.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	691.2673	11.11	7679.98
11.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	829.1455	2.13	1766.08
12.	cegła budowlana pełna	szt	2726.4769	1.30	3544.42
13.	ćwierćwałki	m	73.6623	3.05	224.67
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	2533.9068	3.11	7880.45
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.2760	530.21	146.36
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1989	615.54	122.45
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	0.9409	808.78	760.95
18.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1388	288.09	40.00
19.	drewno opałowe	m3	1.3872	76.03	105.47
20.	drzwi garażowe	szt	1.0000	2900.00	2900.00
21.	dyble stalowe	szt	65.4000	0.85	55.59
22.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.0009	11.59	11.60
23.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	1.0000	13.01	13.01
24.	folia paroprzepuszczalna	m2	188.1609	2.30	432.77
25.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	25.6783	2.30	59.06
26.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	65.8539	15.26	1004.93
27.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	53.6687	5.04	270.49
28.	gwoździe stolarskie	kg	0.3328	5.86	1.95
29.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.7598	2.04	1.55
30.	kit trwale plastyczny	kg	1.4489	8.80	12.75
31.	kołnierz 1	szt	3.0000	895.00	2685.00
32.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.4705	729.54	343.24
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	4.4560	755.59	3366.92
34.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0.4472	755.59	337.90
35.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	153.4611	1.80	276.23
36.	lepik smołowy	kg	406.2534	2.21	897.82
37.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	1.8815	729.54	1372.63
38.	nadproża prefabrykowane	m	44.9817	18.00	809.67
39.	okna i drzwi balkonowe zespolone rycalnie wykończone	m2	15.8600	600.00	9516.00

40.	okna typu "FAKRO"0,94*1,40	kpl	3.0000	1384.00	4152.00
41.	okno okrągłe fi60cm	m2	0.7700	1600.00	1232.00
42.	ościeżnice drewniane	szt	1.7250	160.50	276.86
43.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	148.8043	1.84	273.80
44.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	74.8994	1.69	126.58
45.	pianka poliuretanowa	kg	0.8260	22.13	18.28
46.	Piasek do zapraw	m3	38.9856	29.79	1161.38
47.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	708.8840	3.62	2566.16
48.	płyty styropianowe	m2	37.6689	31.62	1191.09
49.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	239.4783	2.76	660.96
50.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1724.8188	2.76	4760.50
51.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	333.5855	3.86	1287.64
52.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	65.7535	3.61	237.37
53.	rury spustowe 110 mm	m	16.5634	14.04	232.55
54.	rury spustowe 75 mm	m	1.0102	10.80	10.91
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.8525	8.00	62.82
56.	rynny dachowe 125 mm	m	5.8653	8.98	52.67
57.	rynny dachowe 150 mm	m	19.8017	14.02	277.62
58.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	3.4500	750.00	2587.50
59.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.7247	22.19	16.08
60.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.4826	8.33	12.35
61.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	57.1717	12.00	686.06
62.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	0.4905	8.42	4.13
63.	uchwyty do rur spustowych	kpl	9.6833	3.60	34.86
64.	uchwyty rynnowe	kpl	49.3609	4.60	227.06
65.	uszczelki gumowe	kpl	14.7667	1.20	17.72
66.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	861.3000	0.40	344.52
67.	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg	5.4804	5.35	29.32
68.	xylomit popularny	kg	2.7636	4.61	12.74
69.	zaprawa	m3	11.4515	163.42	1871.40
70.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0627	161.96	10.15
71.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2697	127.60	34.42
72.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.5287	121.29	64.13
73.	materiały pomocnicze	zł			2002.34

#### **ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
2. W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.