

## DOM JEDNORODZINNY MARMUR

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

### PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	94687.19	14933.38	76659.14	3094.67
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	115854.31	28021.33	82025.91	5807.07

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **115854,31zł netto.**

Słownie: sto piętnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt cztery i 31/100 zł

### ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0104	892.70	9.30
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0.3540	914.07	323.58
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	140.3221	14.00	1964.51
4.	Beton zwykły B-10	m3	15.5613	180.13	2803.05
5.	Beton zwykły B-15	m3	4.3724	198.44	867.65
6.	Beton zwykły B-20'	m3	15.5203	200.13	3106.07
7.	blacha powlekana płaska	m2	45.0472	8.90	400.92
8.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1390.5759	2.57	3573.78
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	73.5074	5.38	395.47
10.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	625.4029	9.53	5960.09
11.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	889.7403	1.81	1610.43
12.	cegła budowlana pełna	szt	2480.0921	0.76	1884.87
13.	ćwierćwałki	m	51.0781	2.69	137.40
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	2730.2317	3.15	8600.23
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.1401	460.74	64.56
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0024	543.50	1.30
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0896	554.91	49.73
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0019	635.32	1.22
19.	deski iglaste obrzynane wym. nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	1.0137	805.14	816.20
20.	drewno okrągłe na stęple budowlane	m3	0.1220	289.94	35.38
21.	drewno opałowe	m3	1.4161	74.88	106.04
22.	dyble stalowe	szt	44.5294	0.85	37.85
23.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6094	9.60	5.85
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6089	11.07	6.74
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	202.7389	3.60	729.86
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	33.9609	2.30	78.11
27.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	138.5438	13.13	1819.08
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	51.3492	5.04	258.80
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.2117	4.77	1.01
30.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.4608	2.04	0.94
31.	kit trwale plastyczny	kg	0.8818	8.80	7.76
32.	konierz I	szt	4.0000	841.30	3365.20
33.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.5069	768.65	389.60
34.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	6.8654	780.54	5358.73
35.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	114.5036	1.37	156.87
36.	lepik smołowy	kg	435.1822	2.25	979.16
37.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	2.0274	768.65	1558.39
38.	nadproża prefabrykowane	m	46.8178	18.00	842.72
39.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	14.5000	600.00	8700.00
40.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	4.0000	1128.86	4515.44

41.	ościeżnice drewniane	szt	1.0500	160.50	168.53
42.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	130.0120	2.50	325.03
43.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	99.0473	1.69	167.39
44.	pianka poliuretanowa	kg	0.5723	23.66	13.54
45.	Piasek do zapraw	m3	35.9494	18.56	667.22
46.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	445.0000	2.77	1232.65
47.	płyty styropianowe	m2	38.7827	27.34	1060.32
48.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	138.2757	2.14	295.91
49.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	859.8592	2.13	1831.50
50.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	492.2296	3.79	1865.55
51.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	65.3265	3.40	222.11
52.	rury spustowe 110 mm	m	16.1601	11.12	179.70
53.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	3.3913	8.00	27.13
54.	rynny dachowe 150 mm	m	50.0432	11.81	591.01
55.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.1000	780.00	1638.00
56.	Szkle płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4412	22.19	9.79
57.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9028	7.82	7.06
58.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	20.1408	12.00	241.69
59.	uchwyty do rur spustowych	kpl	8.9611	3.60	32.26
60.	uchwyty rynnowe	kpl	96.2391	4.60	442.70
61.	uszczelki gumowe	kpl	27.9083	1.20	33.49
62.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	1007.1500	0.40	402.86
63.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	5.9217	5.62	33.28
64.	xylomit popularny	kg	3.2282	8.94	28.86
65.	zaprawa	m3	8.6765	163.42	1417.91
66.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0732	175.14	12.82
67.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2988	147.68	44.13
68.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.5695	138.54	78.90
69.	materiały pomocnicze	zł			2063.91

#### **ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za I kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połączeń dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.