

DOM JEDNORODZINNY MELODIA

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	181655.79	29301.98	146884.28	5469.53
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	223176.21	55379.15	157459.95	10337.11

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **223176.21zł netto.**

Słownie: *dwieście dwadzieścia trzy tysiące sto siedemdziesiąt sześć i 21/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0287	860.21	24.66
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0.8919	899.93	802.62
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	298.5835	18.08	5398.39
4.	Beton zwykły B-10	m3	29.1191	180.21	5247.56
5.	Beton zwykły B-20	m3	41.0225	210.16	8621.29
6.	blacha powlekana płaska	m2	40.1496	27.00	1084.04
7.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1955.4982	2.77	5416.73
8.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	374.0817	6.24	2334.27
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	945.9883	11.11	10509.93
10.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1251.1972	2.13	2665.05
11.	cegła budowlana pełna	szt	3087.3154	1.30	4013.51
12.	ćwierćwałki	m	93.0918	3.05	283.93
13.	Dach.ceram.zakład.	szt	4505.4084	3.11	14011.82
14.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.1576	530.21	83.55
15.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.1332	460.74	61.39
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0871	615.54	53.61
17.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.1030	578.71	59.59
18.	deski iglaste obrzynane wym. nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	1.6728	808.78	1352.93
19.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.2416	288.09	69.59
20.	drewno opałowe	m3	2.0810	76.03	158.22
21.	drzwi garażowe	szt	1.0000	3500.00	3500.00
22.	dyble stalowe	szt	85.0706	0.85	72.31
23.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6670	11.59	7.73
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6664	13.01	8.67
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	334.5609	2.30	769.49
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	52.0783	2.30	119.78
27.	gąsioiry dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	186.7962	15.26	2850.51
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	89.4367	4.42	395.31
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.3925	5.86	2.30
30.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.5049	2.04	1.03
31.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
32.	konierz 1	szt	10.0000	787.00	7870.00
33.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.8364	729.54	610.19
34.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	10.7696	755.59	8137.41
35.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1.5612	732.38	1143.39
36.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	206.1833	1.80	371.13
37.	lepik smołowy	kg	620.4525	2.21	1371.20
38.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	3.3456	729.54	2440.75
39.	nadproża prefabrykowane	m	56.3039	18.00	1013.47
40.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	25.3150	600.00	15189.00

41.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	10.0000	1056.00	10560.00
42.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
43.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	222.0217	1.84	408.52
44.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	151.8994	1.69	256.71
45.	pianka poliuretanowa	kg	1.0414	21.97	22.88
46.	Piasek do zapraw	m3	68.9463	29.79	2053.91
47.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	1104.1796	3.62	3997.13
48.	płyty styropianowe	m2	64.1382	31.62	2028.05
49.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	293.5870	2.76	810.30
50.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1537.1413	2.76	4242.51
51.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	926.1606	3.86	3574.98
52.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	97.3934	3.61	351.59
53.	rury spustowe 110 mm	m	16.1603	14.04	226.89
54.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	9.3263	8.00	74.61
55.	rynny dachowe 150 mm	m	68.9572	14.02	966.78
56.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.3000	750.00	1725.00
57.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4831	22.19	10.72
58.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
59.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	61.7883	12.00	741.46
60.	uchwyty do rur spustowych	kpl	8.9611	3.60	32.26
61.	uchwyty rynnowe	kpl	132.6109	4.60	610.01
62.	uszczelki gumowe	kpl	38.4583	1.20	46.15
63.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	897.6500	0.40	359.06
64.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	9.7589	5.35	52.21
65.	xylomit popularny	kg	6.4729	4.61	29.84
66.	zaprawa	m3	13.5540	163.42	2214.99
67.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0653	161.96	10.57
68.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.4292	127.60	54.76
69.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.9396	121.29	113.96
70.	materiały pomocnicze	zł			2980.76

ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połączeń dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.