

# DOM JEDNORODZINNY MUZA 1

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

## PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	154760.37	25387.63	124526.35	4846.39
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	190632.92	47981.25	133492.25	9159.42

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **190632.92zł netto.**

Słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset trzydzieści dwa i 92/100 zł

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.1715	20.82	3.57
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0294	860.21	25.27
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.7528	899.93	677.43
4.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	185.6781	18.08	3357.06
5.	Beton zwykły B-10	m3	23.6334	180.21	4258.97
6.	Beton zwykły B-20	m3	36.0816	210.16	7582.90
7.	blacha powlekana płaska	m2	58.9759	27.00	1592.35
8.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1637.8881	2.77	4536.95
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	289.0321	6.24	1803.56
10.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	855.7804	11.11	9507.72
11.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1047.9812	2.13	2232.20
12.	cegła budowlana pełna	szt	2994.5846	1.30	3892.96
13.	ćwierćwałki	m	108.3311	3.05	330.41
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	3842.8489	3.11	11951.26
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0980	530.21	51.96
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.1493	460.74	68.77
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0547	615.54	33.66
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0983	578.71	56.91
19.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.4268	808.78	1153.97
20.	drewno okrągłe na stęple budowlane	m3	0.1829	288.09	52.68
21.	drewno opałowe	m3	1.7255	76.03	131.19
22.	drzwi garażowe	szt	1.0000	3500.00	3500.00
23.	dyble stalowe	szt	98.4471	0.85	83.68
24.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.0713	22.44	1.60
25.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.7213	11.59	8.36
26.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6664	13.01	8.67
27.	folia paroprzepuszczalna	m2	285.3609	2.30	656.33
28.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	46.5609	2.30	107.09
29.	gąsioły dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	225.9102	15.26	3447.39
30.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	79.3326	4.42	350.65
31.	gwoździe stolarskie	kg	0.4727	5.86	2.77
32.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.5049	2.04	1.03
33.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
34.	konierz 1	szt	4.0000	787.00	3148.00
35.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.7134	729.54	520.45
36.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	10.9436	755.59	8268.89
37.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.1650	732.38	120.84
38.	Kształtowniki stal.-HEB200	kg	286.0000	4.50	1287.00
39.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	173.6722	1.80	312.61
40.	lepik smołowy	kg	512.5656	2.21	1132.77

41.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	2.8536	729.54	2081.82
42.	nadproża prefabrykowane	m	46.8178	18.00	842.72
43.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	27.8260	600.00	16695.60
44.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	4.0000	1056.00	4224.00
45.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
46.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	190.1957	1.84	349.96
47.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	135.7988	1.69	229.50
48.	pianka poliuretanowa	kg	1.2253	21.97	26.92
49.	Piasek do zapraw	m3	56.3058	29.79	1677.35
50.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	987.4530	3.62	3574.58
51.	płyty styropianowe	m2	57.8552	31.62	1829.38
52.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	245.4891	2.76	677.55
53.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1383.1196	2.76	3817.41
54.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	575.9456	3.86	2223.15
55.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	80.7396	3.61	291.47
56.	Rura spust.z PCW śr.75 mm"Plastmo"rozm.100	m	2.0198	9.59	19.37
57.	rury spustowe 110 mm	m	17.6752	14.04	248.16
58.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	9.5600	8.00	76.48
59.	Rynna dach.PCW śr.102 mm,"Plastmo"rozm.100	m	9.9837	8.59	85.76
60.	rynny dachowe 150 mm	m	60.0756	14.02	842.26
61.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.3000	750.00	1725.00
62.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4831	22.19	10.72
63.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
64.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	49.1375	12.00	589.65
65.	tlen techniczny	m3	0.5159	3.78	1.95
66.	uchwyty do rur spustowych	kpl	10.8000	3.60	38.88
67.	uchwyty rynnowe	kpl	134.7304	4.60	619.76
68.	uszczelki gumowe	kpl	39.8333	1.20	47.80
69.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	1318.5750	0.40	527.43
70.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	8.3234	5.35	44.53
71.	xylomit popularny	kg	5.4967	4.61	25.34
72.	zaprawa	m3	11.9271	163.42	1949.12
73.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0959	161.96	15.53
74.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3745	127.60	47.79
75.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.8014	121.29	97.20
76.	materiały pomocnicze	zł			2511.01

#### **ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 17,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.