

DOM JEDNORODZINNY ONYX

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	107693.58	18290.82	85877.10	3525.66
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	133292.21	34568.66	92060.25	6663.30

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **133292.21zł netto.**

Słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt dwa i 21/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.2675	20.82	5.57
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0105	860.21	9.07
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.3404	899.93	306.34
4.	Beton zwykły B-10	m3	19.5793	180.21	3528.38
5.	Beton zwykły B-20	m3	17.4515	210.16	3667.61
6.	blacha powlekana płaska	m2	17.6159	27.00	475.63
7.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1297.1913	2.77	3593.22
8.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	362.9279	6.24	2264.67
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	586.7444	11.11	6518.73
10.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1588.7042	2.13	3383.94
11.	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	1833.6767	2.66	4877.58
12.	cegła budowlana pełna	szt	1660.6385	1.30	2158.83
13.	ćwierćwałki	m	69.1738	3.05	210.98
14.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	3138.9196	3.11	9762.04
15.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0653	460.74	30.08
16.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0560	578.71	32.39
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.1654	808.78	942.58
18.	drewno okrągłe na stęple budowlane	m3	0.0373	288.09	10.75
19.	drewno opałowe	m3	1.3837	76.03	105.20
20.	dyble stalowe	szt	65.9059	0.85	56.02
21.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.1114	22.44	2.50
22.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.7981	11.59	9.25
23.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6895	13.01	8.97
24.	folia paroprzepuszczalna	m2	233.0870	2.30	536.10
25.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	20.4348	2.30	47.00
26.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	128.1983	12.00	1538.38
27.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	54.1529	3.99	216.07
28.	gwoździe stolarskie	kg	0.2799	5.86	1.64
29.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
30.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.5827	729.54	425.12
31.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	9.0504	755.59	6838.40
32.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	2.4343	732.38	1782.83
33.	Kształowniki stal.- dwuteowniki normalne	kg	446.0000	2.89	1288.94
34.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	152.5111	1.80	274.52
35.	lepik smołowy	kg	402.3891	2.21	889.28
36.	Listewki iglaste o wym.10x15mm,kl.II	m3	0.1592	605.12	96.35
37.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.3309	729.54	1700.47
38.	nadproża prefabrykowane	m	20.1961	18.00	363.53

39.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	szt	0.9995	780.19	779.79
40.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	18.3100	600.00	10986.00
41.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
42.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	148.9565	1.84	274.08
43.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	59.6036	1.69	100.73
44.	pianka poliuretanowa	kg	0.9472	21.97	20.81
45.	Piasek do zapraw	m3	39.0668	29.79	1163.80
46.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	527.7680	3.62	1910.52
47.	płyty styropianowe	m2	53.7454	31.62	1699.43
48.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	143.2862	2.76	395.47
49.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1041.4203	2.76	2874.32
50.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	65.2438	3.61	235.53
51.	rury spustowe 110 mm	m	13.5342	14.04	190.02
52.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	3.4300	8.00	27.44
53.	rynny dachowe 150 mm	m	38.1262	14.02	534.53
54.	silikon	kg	0.2418	24.03	5.81
55.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	2.3000	750.00	1725.00
56.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
57.	śruby kotwiące	szt	4.0321	5.60	22.58
58.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	36.6892	12.00	440.27
59.	tlen techniczny	m3	0.8016	3.78	3.03
60.	uchwyty do rur spustowych	kpl	7.5028	3.60	27.01
61.	uchwyty rynnowe	kpl	73.3196	4.60	337.27
62.	uszczelki gumowe	kpl	21.2667	1.20	25.52
63.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	393.8500	0.40	157.54
64.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	6.7981	5.35	36.37
65.	xylomit popularny	kg	6.8373	4.61	31.52
66.	zamek antywłamaniowy	szt	0.4481	57.00	25.54
67.	zaprawa	m3	10.7609	163.42	1758.55
68.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0286	161.96	4.64
69.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3188	127.60	40.68
70.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6546	121.29	79.40
71.	materiały pomocnicze	zł			1803.62

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.