

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu jednorodzinnego wolnostojącego "ROSSITA"

Założenia do kosztorysowania:

- Roboty ziemne: przyjęte roboty ziemne w gruncie kategorii I-II, bez występowania wodu gruntowej, wywóz nadmiaru urobku na odległość do 10 km
- Posadowienie fundamentów na podkładzie betonowym,
- Ławy fundamentowe monolityczne, żelbetowe
- Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych,
- Roboty murowe: mury zewnętrzne z bloczków gazobetonowych YTONG 36, ściany wewnętrzne z bloczków SILKA 24, ścianki działowe parter: bloczki SILKA 12; poddasze: z płyt g-k na ruszcie systemowym;
- Nadproża z belek prefabrykowanych L19, lub monolityczne w kształtkach YTONG
- Strop nad parterem TERIVA
- Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna typu S, obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekaniej, rynny rury spustowe PCV
- Stolarka okienna drewniana
- Stolarka drzwiowa - drzwi pływające
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne:
 - tynki wewnętrzne na ścianach murowanych i stropie TERIVA cem-wap kat III
 - okładzina stropu poddasza - z płyt g-k na ruszcie systemowym
 - wkładziny posadzek z płytek ceramicznych, oraz parkiet
 - malowanie ścian farbami emulsyjnymi
 - parapety wewnętrzne drewniane
 - nie wyceniano: okładzin ścian, kominka
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne
 - cienkowarstwowa wyprawa elewacyjna w kolorze białym na cem-wap. tynku podkładowym
 - cokół z płytek klinkierowych
 - okładziny schodów i tarasów (stref wejściowych) z płytek typu GRES
 - parapety zewnętrzne PCV
 - nie wyceniano: ozdobnych okładzin elewacyjnych, zróżnicowania barwy i faktury tynku, gazonów
- Kosztorys nie zawiera wyceny elementów zewnętrznych:
 - uporządkowania i zagospodarowania terenu,

Ceny materiałów: przyjęto ceny materiałów wg nowowań kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny: wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - stawki średnie (brutto z narzutami) dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów zakupu: wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

WSZYSTKIE CENY NETTO - BEZ PODATKU VAT

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Wartość zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 106	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	m2pu	146,4	1 767,27	258 728,18	73,66%
2	107 - 151	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	m2pu	146,4	631,90	92 509,81	26,34%
		RAZEM	m2pu	146,4	2 399,17	351 237,99	100,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót						351 237,99	

Słownie: trzysta pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście trzydzieści siedem i 99/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna z narzutami	Materiał z narzutami	Sprzęt z narzutami	RAZEM
1.1	Roboty ziemne	913,89		14 666,70	15 580,59
1.2	Fundamenty	10 424,47	25 825,74	828,06	37 078,27
1.3	Izolacje fundamentów	1 690,37	9 847,07	195,70	11 733,14
1.4	Roboty murowe	6 855,24	35 245,25	980,98	43 081,47
1.5	Ścianki działowe	1 929,09	3 558,99	168,79	5 656,87
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja	7 325,61	15 772,92	655,23	23 753,76
1.7	Posadzki na stropie - konstrukcja	1 528,60	1 728,94	178,28	3 435,82
1.8	Żelbetowe elementy konstrukcyjne	12 675,84	21 790,17	2 103,56	36 569,57
1.9	Wieżba dachowa	4 112,59	10 101,80	1 057,17	15 271,56
1.10	Pokrycie dachu	8 807,96	31 381,09	1 837,54	42 026,59
1.11	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	2 417,58	21 843,90	279,06	24 540,54
1	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	58 681,24	177 095,87	22 951,07	258 728,18
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny	3 420,97	10 064,46	360,85	13 846,28
2.2	Posadzki na poddaszu - wykładziny	3 448,05	9 885,96	260,96	13 594,97
2.3	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)	3 690,63	4 330,92	355,26	8 376,81
2.4	Tynki wewnętrzne	13 074,03	10 802,14	1 656,10	25 532,27
2.5	Elewacja	9 097,67	6 029,91	1 238,23	16 365,81
2.6	Roboty malarskie - wewnętrzne	3 978,14	2 613,31	54,03	6 645,48
2.7	Stolarka wewnętrzna	1 438,71	6 603,43	106,05	8 148,19
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE	38 148,20	50 330,13	4 031,48	92 509,81
	RAZEM	96 829,44	227 426,00	26 982,55	351 237,99

Słownie: trzysta pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście trzydzieści siedem i 99/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	4 978,3786	19,45	96 829,44
				RAZEM	96 829,44

Słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć i 44/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	bale 76 mm liściaste nieobryznane kl.III	m ³	0,0388	643,48	24,94
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m ³	0,7124	899,93	641,11
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	186,5891	18,08	3 373,53
4.	Beton zwykły B-15	m ³	18,5978	196,06	3 646,29
5.	Beton zwykły B-25	m ³	55,4582	222,48	12 338,33
6.	Beton zwykły B-7,5	m ³	6,5395	166,04	1 085,81
7.	Błacha st. płask.0,5mm,powłoka poliester	m ²	8,1180	27,34	221,95
8.	blachowkręty	szt	881,4355	0,058	51,12
9.	bloczki betonowe 25x12x14 cm	szt	1 793,9250	2,13	3 821,06
10.	bloczki betonowe 25x25x14cm	szt	2 803,7250	2,77	7 766,32
11.	bloczki YTONG 60x20x24 cm	m ²	9,7846	73,23	716,53
12.	bloczki YTONG 60x20x36.5 cm	m ²	147,1375	130,60	19 216,16
13.	bloczki YTONG 60x20x7,5 cm	m ²	34,0448	27,50	936,23
14.	bloki SILKA M12	szt	581,5836	2,57	1 494,67
15.	bloki SILKA M24	szt	1 175,3307	4,72	5 547,56
16.	bramy garażowe kompletne uchylne typu Horman	m ²	10,0800	272,44	2 746,20
17.	cegła budowlana pełna	szt	227,5000	1,30	295,75
18.	cement 25 z dodatkami	t	0,0024	341,41	0,81
19.	Ceresit CT 16 farba do gruntowania ścian i tynków gruntująca na bazie żywic syntetycznych	dm ³	79,4418	12,37	982,70
20.	ćwierćwałki	m	114,2193	3,05	348,36
21.	Dachówka cementowa - zakładkowa - krawędziowa lewa/prawa	szt	162,7530	16,30	2 652,87
22.	Dachówka cementowa - zakładkowa - podstawowa	szt	2 694,2265	2,44	6 573,91
23.	dachówka wsporcza pod stopień	szt	28,0000	27,55	771,40
24.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,8199	530,21	434,71
25.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,6324	530,21	335,29
26.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,7071	615,54	435,25
27.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,2840	615,54	174,77
28.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,0609	530,21	32,27
29.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19-25 mm kl.II	m ³	1,0059	804,11	808,89
30.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25 mm kl.II	m ³	0,3432	673,23	231,05
31.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,4385	288,09	126,33
32.	drewno opałowe	kg	1 136,0452	0,37	420,34
33.	drut stalowy okrągły	kg	23,2632	4,22	98,17
34.	drzwi o odporności ogniowej 30min.	kg	160,6500	8,01	1 286,81
35.	dylbe stalowe	szt	96,0430	3,02	290,06
36.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	205,3713	5,79	1 189,10
37.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	269,8766	4,51	1 217,14
38.	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	2,3010	11,59	26,67
39.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,4158	10,53	4,38
40.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,3969	10,53	4,18
41.	folia dachowa	m ²	282,2523	3,83	1 081,03
42.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m ²	688,5556	1,94	1 335,81
43.	gąsior dachowy podstawowy	szt	83,0000	10,65	883,95
44.	gips budowlany szpachlowy	t	0,2769	1 006,89	278,77
45.	grzebień okapu	m	42,0444	3,16	132,86
46.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	133,2290	5,28	703,42
47.	gwoździe do płyt gipsowych	kg	0,3424	7,48	2,56
48.	gwoździe stolarskie	kg	0,4089	6,65	2,72
49.	Kanał wentylacyjny 2 ciągi Systemy kominowe - SCHIEDEL	szt	22,2600	21,25	473,03
50.	Kanał wentylacyjny 3 ciągi Systemy kominowe - SCHIEDEL	szt	22,2600	31,05	691,17
51.	kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	7,8048	2,79	21,77
52.	klamra do gąsiorów	szt	83,0000	1,14	94,62
53.	klamry boczne	szt	1 347,1133	0,23	309,84
54.	klamry ciesielskie	kg	2,6400	5,61	14,81
55.	Klej winyl-emuls. do parkietu "Mozalep"	kg	104,0640	6,65	692,03
56.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt	661,0752	1,64	1 084,17
57.	kołki rozporowe plastikowe z wkretami	szt	19,2896	0,17	3,28
58.	komin Schiedel RONDO PLUS 18 z wentylacją	m	7,4200	442,22	3 281,27
59.	krawędziaki iglaste kl.II	m ³	0,0132	726,17	9,59
60.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	10,6234	755,59	8 026,94
61.	kształtki U YTONG 60x20x24	m	5,9160	26,11	154,47
62.	kształtki U YTONG 60x20x36,5	m	18,6660	39,57	738,61
63.	kształtowniki stalowe profilowane C	kg	542,5966	5,41	2 935,45
64.	kształtowniki stalowe profilowane U	kg	110,6062	5,43	600,59
65.	kwas solny techniczny 5%	kg	7,1400	2,21	15,78
66.	lakier chemoutwardzalny na drewno	dm ³	45,5280	14,66	667,44
67.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	699,8507	1,80	1 259,72

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
68.	listwa do taśmy Wakaflex	m	7,2336	14,28	103,30
69.	listwy iglaste strugane jednostronnie kl.I	m ³	0,0237	1 013,33	24,04
70.	listwy przysienne z drewna liściastego	m	150,8928	6,21	937,05
71.	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m ³	2,3392	729,54	1 706,52
72.	ławka kominiarska duża	szt	2,0000	237,42	474,84
73.	łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	4,0000	29,12	116,48
74.	masa asfaltowa	kg	16,1987	3,38	54,75
75.	masa uszczelniająca	kg	0,6028	25,21	15,20
76.	okna i drzwi balkonowe fabrycznie wykończone	m ²	28,8050	543,69	15 661,00
77.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	13,0000	58,30	757,90
78.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	407,1235	1,84	749,10
79.	papier ścierny	ark	9,2313	1,01	9,32
80.	pastą podłogową bezbarwną	kg	13,0080	6,37	82,86
81.	Pianka poliuretanowa	kg	1,2183	21,97	26,76
82.	piasek do zapraw	m ³	48,0589	26,00	1 249,53
83.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m ²	217,0386	10,48	2 274,56
84.	Płyta posadz.mozaik.bukowa kl.II, gr.10mm	m ²	133,9824	38,20	5 118,12
85.	Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0x1,0cm,gat.I	m ²	114,6351	47,82	5 481,85
86.	plytki ceramiczne podłogowe terakotowe 150x150 mm	m ²	47,4655	37,25	1 768,09
87.	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prostych gr.25mm	m ³	0,2681	1 624,36	435,55
88.	plyty gipsowo-kartonowe	m ²	76,0315	10,48	796,81
89.	Płyty styropianowe EPS 100-038 (dawniej PS-E FS 20)	m ³	2,2945	180,24	413,55
90.	Płyty styropianowe EPS 70-040 (dawniej PS-E FS 15)	m ³	4,6893	152,28	714,09
91.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 180mm	m ²	219,1256	32,38	7 095,29
92.	Płyty z wełny mineralnej ROCKMIN, gęstość 35 kg/m ³ - grubości 150 mm do izolacji stropodachów i poddaszy, stropów belkowych, sufitów podwieszanych, lekkich ścian osłonowych i działowych, podłóg na legarach	m ²	10,8287	23,90	258,80
93.	Płyty z wełny mineralnej ROCKMIN, gęstość 35 kg/m ³ - grubości 50 mm do izolacji stropodachów i poddaszy, stropów belkowych, sufitów podwieszanych, lekkich ścian osłonowych i działowych, podłóg na legarach	m ²	32,7046	8,23	269,16
94.	Płyty z wełny mineralnej STROPROCK, gęstość 161 kg/m ³ - grubości 50 mm do izolacji podłóg na gruncie lub stropie na podkładzie betonowym	m ²	128,2575	35,10	4 501,84
95.	podokienniki wewnętrzne	szt	16,0000	84,57	1 353,12
96.	podokienniki zewnętrzne PCV	szt	16,0000	48,32	773,12
97.	pręty gładkie	kg	1 680,2060	2,76	4 637,37
98.	pręty żebrowane	kg	2 436,7800	2,76	6 725,52
99.	Profil ścienny C "75", pod płyty g-k	m	65,0916	4,76	309,84
100.	Profil ścienny U "75", pod płyty g-k	m	24,1315	3,97	95,80
101.	pustaki stropowe z betonu lekkiego	szt	748,5910	3,86	2 889,56
102.	rozcieńczalnik	dm ³	0,5460	4,83	2,63
103.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	192,4283	3,61	694,68
104.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	230,5704	3,56	820,84
105.	rury spustowe 110 mm	m	25,4520	14,04	357,35
106.	rynny dachowe 150 mm	m	42,8688	14,02	601,02
107.	siatka z włókna szklanego	m ²	37,9816	2,76	104,83
108.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnątrzlokalowe	m ²	23,5200	114,78	2 699,63
109.	skrzydła drzwiowe wejściowe	m ²	2,1000	604,10	1 268,61
110.	stopień kominiarski	szt	24,0000	48,09	1 154,16
111.	Styropian ekstrudowany	m ³	12,9934	542,80	7 052,80
112.	sucha mieszanka tynkarska mineralna o grubości ziarna do 3,5 mm	kg	1 165,1464	1,68	1 957,45
113.	Sucha zaprawa samopoziom. "Ceresit CN 72"	kg	1 629,1264	2,77	4 512,69
114.	środki impregnująco barwiące do drewna	dm ³	7,1853	13,14	94,41
115.	śruby, podkładki, nakrętki	kg	54,1374	8,42	455,84
116.	taśma	m	390,6398	0,12	46,88
117.	taśma uszczelniająco-wentylacyjna	m	34,8600	25,77	898,35
118.	taśma Wakaflex	m	8,7406	59,02	515,87
119.	taśma wentylacyjna okapu	m	42,0444	4,58	192,56
120.	uchwyty do rur spustowych	szt	14,1120	5,32	75,08
121.	uchwyty rynnowe	szt	82,4400	5,59	460,84
122.	uszczelka wentylacyjna kalenicy	m	10,5000	17,91	188,06
123.	uszczelki gumowe	kpl	23,9076	1,09	26,06
124.	Utwardzacz do lakierów chemoutwardzalnych opak. 1 dm ³	dm ³	4,6829	22,77	106,63
125.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	6,6990	15,15	101,49
126.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	113,5200	0,037	4,20
127.	woda	m ³	0,1805	6,00	1,08
128.	wspornik łat kalenicowych/grzbietowych	szt	53,4400	6,39	341,48
129.	xylamit popularny	dm ³	4,8588	11,56	56,15
130.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	538,2575	1,02	549,02
131.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram. (mrozoodporna)	kg	115,8716	2,12	245,65
132.	zaprawa	m ³	0,1039	161,96	16,82
133.	zaprawa cementowa	m ³	0,4815	173,43	83,52
134.	Zaprawa cementowa M-7	m ³	6,8850	161,96	1 115,09
135.	zaprawa cementowa M 12	m ³	9,4291	161,96	1 527,13
136.	zaprawa cementowa M 50	m ³	0,3959	144,86	57,35

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
137.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0,0444	161,96	7,19
138.	zaprawa cementowo-wapienna M 30	m ³	0,0329	132,64	4,36
139.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	1,8558	144,86	268,82
140.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m ³	18,3203	127,60	2 337,67
141.	zaprawa cienkospoinowa (klejowa)	kg	359,4066	0,99	355,81
142.	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	325,0720	1,53	497,36
143.	zaprawa spoinująca	kg	62,7384	4,23	265,39
144.	zaprawa wapienna M 4	m ³	2,6037	121,29	315,79
145.	zaprawa YTONG	kg	982,3035	0,97	952,83
146.	zawiesia do kształtowników C-100x075	szt	751,2876	0,82	616,06
147.	materiały pomocnicze	zł			2 794,75
RAZEM					212 547,69

Słownie: dwieście dwanaście tysięcy pięćset czterdzieści siedem i 69/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski 1.1-3 m ³ /h	m-g	47,5191	21,83	1 037,34
2.	głębarka do prętów	m-g	18,2094	3,65	66,47
3.	koparka gąsienicowa 0.4 m ³	m-g	30,8296	65,83	2 029,51
4.	nożyce do prętów	m-g	21,8030	3,89	84,81
5.	piła taśmowa elektryczna	m-g	15,0952	3,28	49,51
6.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	2,3460	146,67	344,07
7.	prościarka do prętów	m-g	16,2955	3,90	63,55
8.	samochód samowładowczy 5 t	m-g	97,8374	53,05	5 190,27
9.	spawarka elektryczna 300 A	m-g	19,8256	3,84	76,13
10.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	9,1731	60,30	553,14
11.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,6096	71,35	43,49
12.	środek transportowy	m-g	62,9496	48,90	3 078,21
13.	wyciąg	m-g	213,2889	7,60	1 621,02
14.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,2503	6,84	8,55
15.	żuraw	m-g	1,5710	65,32	102,61
16.	żuraw okienny przenośny	m-g	10,1575	3,08	31,28
RAZEM					14 379,96

Słownie: czternaście tysięcy trzysta siedemdziesiąt dziewięć i 96/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1		ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO				
1.1		Roboty ziemne				
1	KNR 2-01 d.1.1 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	243,830	0,437	106,51
2	KNR 2-01 d.1.1 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m ³	408,801	6,583	2 691,33
3	KNR 2-01 d.1.1 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostalego urobku	m ³	184,609	1,527	281,99
4	KNR 2-01 d.1.1 0212-05 0214-03	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.10 km	m ³	224,192	55,759	12 500,76
Razem dział: Roboty ziemne						15 580,59
1.2		Fundamenty				
5	KNR 2-02 d.1.2 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m ³	6,349	288,045	1 828,80
6	KNR 2-02 d.1.2 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 0.6m	m ³	15,017	405,626	6 091,29
7	KNR 2-02 d.1.2 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0,714	383,558	273,86
8	KNR 2-02 d.1.2 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	15,504	130,318	2 020,45
9	KNR 2-02 d.1.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 4	m ²	15,504	13,224	205,02
10	KNR 2-02 d.1.2 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	1,488	130,302	193,89
11	KNR 2-02 d.1.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 15	m ²	1,488	49,576	73,77
12	KNR-W 2-02 d.1.2 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	38,250	469,003	17 939,39
13	KNR 2-02 d.1.2 0238-01	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	1,920	410,380	787,93
14	KNR 2-02 d.1.2 0239-02	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 15 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	1,200	1 256,825	1 508,19
15	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	1,155	4 156,372	4 800,61
16	KNR 2-02 d.1.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,346	3 916,387	1 355,07
Razem dział: Fundamenty						37 078,27
1.3		Izolacje fundamentów				
17	KNR 2-02 d.1.3 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych POD ŚCIANAMI FUNDAMENTOWYMI	m ²	19,460	24,901	484,56
18	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa ŚCIANY FUNDAMENTOWE	m ²	288,213	5,159	1 486,94
19	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa	m ²	288,213	2,578	743,02
20	KNR-W 2-02 d.1.3 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 12cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m ²	103,122	87,455	9 018,62
Razem dział: Izolacje fundamentów						11 733,14
1.4		Roboty murowe				
21	KNR 2-02 d.1.4 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m ²	19,460	24,901	484,56
22	KNR-W 2-02 d.1.4 0144-06	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 36.5 cm ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	m ²	137,542	176,521	24 279,15
23	KNR-W 2-02 d.1.4 0143-04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 24 cm ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	m ²	9,592	97,942	939,45