

DOM JEDNORODZINNY RÓŻA WIATRÓW

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	138633.94	22043.25	112322.61	4268.08
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	170138.28	41661.54	120410.11	8066.63

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **170138.28zł netto.**

Słownie: *sto siedemdziesiąt tysięcy sto trzydzieści osiem i 28/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki	Ilość	Cena	Wartość
		miary			
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0070	860.21	6.01
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1.6187	899.93	1456.68
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe'	m	163.1676	18.08	2950.07
4.	Beton zwykły B-10	m3	19.7296	180.21	3555.47
5.	Beton zwykły B-15	m3	4.3105	198.44	855.38
6.	Beton zwykły B-20	m3	26.8227	210.16	5637.06
7.	blacha powlekana płaska	m2	25.8596	27.00	698.21
8.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1803.7653	2.77	4996.43
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	218.8782	6.24	1365.80
10.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	1079.8740	11.11	11997.40
11.	błoczeki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1154.1174	2.13	2458.27
12.	cegła budowlana pełna	szt	3417.5077	1.30	4442.76
13.	ćwierćwałki	m	84.9639	3.05	259.14
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	3332.2186	3.11	10363.20
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.2114	530.21	112.07
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1376	615.54	84.71
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	1.2373	808.78	1000.69
18.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1618	288.09	46.60
19.	drewno opałowe	m3	1.6822	76.03	127.90
20.	drzwi garażowe	szt	1.0000	2900.00	2900.00
21.	dyble stalowe	szt	75.1529	0.85	63.88
22.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.9129	11.59	10.58
23.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.9139	13.01	11.89
24.	folia paroprzepuszczalna	m2	247.4391	2.30	569.11
25.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	33.4783	2.30	77.00
26.	gąsioory dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	57.7385	15.26	881.09
27.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	62.9683	5.04	317.36
28.	gwoździe stolarskie	kg	0.3720	5.86	2.18
29.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.6912	2.04	1.41
30.	kit trwale plastyczny	kg	1.3227	8.80	11.64
31.	konierz I	szt	6.0000	787.00	4722.00
32.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.6187	729.54	451.37
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	5.3210	755.59	4020.50
34.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	168.6556	1.80	303.58
35.	lepik smołowy	kg	500.2081	2.21	1105.46
36.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	2.4743	729.54	1805.07
37.	nadproża prefabrykowane	m	36.4144	18.00	655.46
38.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	20.5600	600.00	12336.00
39.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	6.0000	1056.00	6336.00

40.	ościeżnice drewniane	szt	1.5750	160.50	252.79
41.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	168.9348	1.84	310.84
42.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	97.6509	1.69	165.03
43.	pianka poliuretanowa	kg	0.9376	22.13	20.75
44.	Piasek do zapraw	m3	44.2732	29.79	1318.90
45.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	752.9420	3.62	2725.65
46.	płyty styropianowe	m2	51.5446	31.62	1629.84
47.	Pręty okr. gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	244.4891	2.76	674.79
48.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1526.9384	2.76	4214.35
49.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	533.2798	3.86	2058.46
50.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	78.9030	3.61	284.84
51.	rury spustowe 110 mm	m	25.2493	14.04	354.50
52.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.7925	8.00	62.34
53.	rynny dachowe 150 mm	m	33.6548	14.02	471.84
54.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	3.1500	750.00	2362.50
55.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.6616	22.19	14.68
56.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.3541	8.33	11.28
57.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	61.5500	12.00	738.60
58.	uchwyty do rur spustowych	kpl	14.0000	3.60	50.40
59.	uchwyty rynnowe	kpl	64.7196	4.60	297.71
60.	uszczelki gumowe	kpl	18.7667	1.20	22.52
61.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	578.1500	0.40	231.26
62.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	7.2075	5.35	38.56
63.	xylomit popularny	kg	2.7310	4.61	12.59
64.	zaprawa	m3	13.1639	163.42	2151.24
65.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0420	161.96	6.81
66.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3559	127.60	45.41
67.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6954	121.29	84.34
68.	materiały pomocnicze	zł			2714.36

ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
2. W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.