

DOM JEDNORODZINNY ROZALIN

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	120729.05	18153.65	98745.36	3830.04
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	139541.03	33688.17	98745.36	7107.50

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **139541.03 zł netto.**

Słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy pięćset czterdzieści jeden i 03/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.2675	20.82	5.57
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0224	826.20	18.50
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.7284	869.47	1502.77
4.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	187.7729	14.00	2628.82
5.	Beton zwykły B-10	m3	20.2910	150.18	3047.30
6.	Beton zwykły B-20	m3	31.9257	180.82	5772.80
7.	blacha powlekana płaska	m2	31.3202	8.90	278.75
8.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1593.0303	2.31	3679.90
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	381.1545	4.66	1776.18
10.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	1092.5006	8.35	9122.38
11.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1019.2763	1.52	1549.30
12.	cegła budowlana pełna	szt	2489.7941	0.68	1693.06
13.	ćwierćwałki	m	145.9294	2.55	372.12
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	3359.6632	2.91	9776.62
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0991	460.74	45.66
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.1579	460.74	72.75
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0605	554.91	33.56
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0871	578.71	50.39
19.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.2474	780.25	973.28
20.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1879	297.02	55.80
21.	drewno opałowe	m3	1.7025	68.70	116.96
22.	drzwi garażowe	szt	1.0000	2500.00	2500.00
23.	dyble stalowe	szt	126.7882	0.85	107.77
24.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.1114	22.44	2.50
25.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.0177	9.60	9.77
26.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.9341	11.07	10.34
27.	folia paroprzepuszczalna	m2	249.4793	2.17	541.37
28.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	39.7788	2.17	86.32
29.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	70.6858	12.00	848.23
30.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	69.1380	4.42	305.59
31.	gwoździe stolarskie	kg	0.6939	4.77	3.31
32.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.7074	1.88	1.33
33.	kit trwale plastyczny	kg	1.3523	8.80	11.90
34.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.6237	727.26	453.59
35.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	6.8396	732.38	5009.19
36.	Kształowniki stal.-kątowniki równoramien.	kg	446.0000	3.60	1605.60
37.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	164.1176	1.19	195.30
38.	lepik smołowy	kg	509.4900	1.00	509.49
39.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.4948	727.26	1814.37
40.	nadproża prefabrykowane	m	62.7300	18.00	1129.14
41.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	szt	5.0014	780.19	3902.01

42.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	34.5400	450.00	15543.00
43.	ościeżnice drewniane	szt	1.6100	160.50	258.41
44.	papa	m2	0.7740	1.77	1.37
45.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	168.6080	2.50	421.52
46.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	116.0237	1.69	196.08
47.	pianka poliuretanowa	kg	2.7169	21.51	58.44
48.	Piasek do zapraw	m3	47.8314	18.56	887.75
49.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	876.9783	2.77	2429.23
50.	płyty styropianowe	m2	53.0040	27.34	1449.13
51.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	252.5036	2.80	707.01
52.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1446.3596	2.67	3861.78
53.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	582.4458	3.23	1881.30
54.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	79.5016	3.13	248.84
55.	rury spustowe 110 mm	m	16.1601	11.12	179.70
56.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.2850	8.00	58.28
57.	rynny dachowe 150 mm	m	29.5360	11.81	348.82
58.	silikon	kg	1.5834	24.03	38.05
59.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	3.2200	780.00	2511.60
60.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.6761	20.75	14.03
61.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.3849	7.82	10.83
62.	śruby kotwiące	szt	26.2071	5.60	146.76
63.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	70.0092	12.00	840.11
64.	tlen techniczny	m3	0.8016	3.78	3.03
65.	uchwyty do rur spustowych	kpl	8.9611	3.60	32.26
66.	uchwyty rynnowe	kpl	56.8000	4.60	261.28
67.	uszczelki gumowe	kpl	16.4750	1.20	19.77
68.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	700.2500	0.40	280.10
69.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	7.2766	5.46	39.73
70.	xylomit popularny	kg	3.5884	8.94	32.08
71.	zamek antywłamaniowy	szt	5.4600	57.00	311.22
72.	zaprawa	m3	12.6720	163.42	2070.86
73.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0510	150.73	7.68
74.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3556	125.18	44.52
75.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.7006	118.48	83.01
76.	materiały pomocnicze	zł			1848.19

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za IV kw2005.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęt po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murlat, itp.