

DOM JEDNORODZINNY

RUBIN – www.projekty.ign.com.pl

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	147799,57	21251,60	121711,97	4836,00
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	170123,36	39437,10	121711,97	8974,29

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **170123,36 zł netto.**

Słownie: *sto siedemdziesiąt tysięcy sto dwadzieścia trzy i 36/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostka	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.0744	20.82	1.55
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0278	826.20	22.97
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.8172	869.47	710.54
4.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	223.5814	14.00	3130.14
5.	Beton zwykły B-10	m3	27.1549	150.18	4078.13
6.	Beton zwykły B-20	m3	37.8461	180.82	6843.33
7.	blacha powlekana płaska	m2	54.8191	8.90	487.89
8.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1680.7706	2.31	3882.58
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	528.7039	4.66	2463.76
10.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	669.8611	8.35	5593.34
11.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1953.1316	1.52	2968.76
12.	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	3992.8985	2.66	10621.11
13.	cegła budowlana pełna	szt	1817.7794	0.68	1236.09
14.	ćwierćwalki	m	127.3451	2.55	324.73
15.	Dach.ceram.zakład	szt	4629.8385	2.91	13472.83
16.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.1180	460.74	54.37
17.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.1373	460.74	63.26
18.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0652	554.91	36.19
19.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.1006	578.71	58.19
20.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.7190	780.25	1341.25
21.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.2003	297.02	59.48
22.	drewno opałowe	m3	1.8467	68.70	126.87
23.	drzwi garażowe 5,00*2,20	szt	1.0000	4200.00	4200.00
24.	dyble stalowe	szt	106.0706	0.85	90.16
25.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.0311	17.70	0.55
26.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.0656	9.60	10.23
27.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	1.0072	11.07	11.15
28.	folia paroprzepuszczalna	m2	343.8018	2.17	746.05
29.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	41.2304	2.17	89.47
30.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	128.9250	12.00	1547.10
31.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	90.7421	4.42	401.08
32.	gwoździe stolarskie	kg	0.5975	4.77	2.85
33.	kit trwale plastyczny	kg	1.4114	8.80	12.42
34.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.8595	727.26	625.08
35.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	11.3658	732.38	8324.08
36.	kształtowniki walcowane - podwalina	kg	124.0000	2.91	360.84
37.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	196.1261	1.19	233.39
38.	lepik smołowy	kg	542.0700	1.00	542.07
39.	listewki iglaste kl.III 10x15 mm	m3	0.0198	607.90	12.01

40.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	3.4380	727.26	2500.32
41.	nadproża prefabrykowane	m	30.2939	18.00	545.29
42.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	szt	7.0018	780.19	5462.72
43.	okna i drzwi balkonowe zespolone	m2	31.2280	450.00	14052.60
44.	ościeżnice drewniane	szt	1.6800	160.50	269.64
45.	papa	m2	0.8079	1.77	1.43
46.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	201.3640	2.50	503.41
47.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	120.2604	1.69	203.24
48.	pianka poliuretanowa	kg	1.5342	21.51	33.00
49.	pianka poliuretanowa	kg	1.4100	6.00	8.46
50.	Piasek do zapraw	m3	52.5496	18.56	975.32
51.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	633.5596	2.77	1754.96
52.	płyty styropianowe	m2	67.3595	27.34	1841.61
53.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	426.8500	2.80	1195.18
54.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1434.1199	2.67	3829.10
55.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	693.5170	3.23	2240.06
56.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	86.7508	3.13	271.53
57.	rury spustowe 110 mm	m	14.1403	11.12	157.24
58.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	9.0475	8.00	72.38
59.	rynny dachowe 150 mm	m	57.5953	11.81	680.20
60.	silikon	kg	2.2293	24.03	53.57
61.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	3.3600	750.00	2520.00
62.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.4450	7.82	11.30
63.	śruby kotwiące	szt	36.9768	5.60	207.07
64.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	72.9517	12.00	875.42
65.	tlen techniczny	m3	0.2222	3.78	0.84
66.	uchwyty do rur spustowych	kpl	7.8389	3.60	28.22
67.	uchwyty rynnowe	kpl	110.7609	4.60	509.50
68.	uszczelki gumowe	kpl	32.1167	1.20	38.54
69.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	1225.6250	0.40	490.25
70.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	10.0275	5.46	54.75
71.	xylomit popularny	kg	6.8993	8.94	61.68
72.	zamek antywłamaniowy	szt	7.8679	57.00	448.47
73.	zaprawa	m3	14.3893	163.42	2351.50
74.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0892	150.73	13.44
75.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.4199	125.18	52.56
76.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.9655	118.48	114.39
77.	materiały pomocnicze	zł			2496.89

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za I kwartał 2005.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.

Opracował:
mgr inż. Krzysztof Ślusarczyk