

DOM JEDNORODZINNY SAMBA 2

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	110195.03	18120.95	88685.48	3388.60
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	135722.73	34247.62	95070.83	6404.28

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **135722.73zł netto.**

Słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy siedemset dwadzieścia dwa i 73/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0242	860.21	20.80
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	2.3312	899.93	2097.90
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	123.7118	18.08	2236.71
4.	Beton zwykły B-10	m3	15.9908	180.21	2881.70
5.	Beton zwykły B-20	m3	25.0092	210.16	5255.94
6.	blacha powlekana płaska	m2	22.7007	27.00	612.92
7.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	911.4116	2.77	2524.61
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	144.0337	6.24	898.77
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	711.7966	11.11	7908.06
10.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	583.1549	2.13	1242.12
11.	cegła budowlana pełna	szt	1776.9385	1.30	2310.02
12.	ćwierćwałki	m	66.6951	3.05	203.42
13.	Dach.ceram.zakład.	szt	2596.9132	3.11	8076.40
14.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0653	530.21	34.62
15.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.2974	499.00	148.40
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0411	615.54	25.27
17.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.2161	599.07	129.47
18.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	0.9642	808.78	779.83
19.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1498	288.09	43.15
20.	drewno opałowe	m3	1.0291	76.03	78.24
21.	drzwi garażowe	szt	1.0000	3200.00	3200.00
22.	dyble stalowe	szt	50.8235	0.85	43.20
23.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.2183	11.59	14.12
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	1.2175	13.01	15.84
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	192.8391	2.30	443.53
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	5.7000	2.30	13.11
27.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	44.9961	15.26	686.64
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	58.5952	5.04	295.32
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.2696	5.86	1.58
30.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.9216	2.04	1.88
31.	kit trwale plastyczny	kg	1.7636	8.80	15.52
32.	konierz I	szt	3.0000	787.00	2361.00
33.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.4821	729.54	351.71
34.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	6.0086	755.59	4540.05
35.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	122.0667	1.80	219.72
36.	lepik smołowy	kg	292.9412	2.21	647.40
37.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	1.9284	729.54	1406.84
38.	nadproża prefabrykowane	m	22.0317	18.00	396.57
39.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	15.7100	600.00	9426.00
40.	okna zespolone wykończone-okrągłe fi 140mm	m2	1.5400	600.00	924.00

41.	okna typu "FAKRO"0,94*1,40	kpl	3.0000	1056.00	3168.00
42.	ościeżnice drewniane	szt	2.1000	160.50	337.05
43.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	107.5815	1.84	197.95
44.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	16.6272	1.69	28.10
45.	pianka poliuretanowa	kg	0.9386	21.97	20.62
46.	Piasek do zapraw	m3	29.1484	29.79	868.33
47.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	618.0442	3.62	2237.32
48.	płytki z betonu komórkowego 49x24x6	szt	55.2238	3.62	199.91
49.	płyty styropianowe	m2	27.2391	31.62	861.30
50.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	256.5109	2.76	707.97
51.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1273.9783	2.76	3516.18
52.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	383.7358	3.86	1481.22
53.	pustaki POROTHERM 18.8 P+W o wym. 188x500x238 mm	szt	459.8527	5.50	2529.19
54.	pustaki spalinowe ceramiczne 19x19x24 cm	szt	44.8394	2.18	97.75
55.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	48.7396	3.61	175.95
56.	rury spustowe 110 mm	m	8.0798	14.04	113.44
57.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.8663	8.00	62.93
58.	rynny dachowe 150 mm	m	27.2061	14.02	381.43
59.	silikon	kg	0.3101	24.22	7.51
60.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	4.2000	750.00	3150.00
61.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.8819	22.19	19.57
62.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.8067	8.33	15.05
63.	śruby kotwiące	szt	5.0000	5.60	28.00
64.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	92.5925	12.00	1111.11
65.	uchwyty do rur spustowych	kpl	4.4806	3.60	16.13
66.	uchwyty rynnowe	szt	52.3197	6.60	345.31
67.	uszczelki gumowe	kpl	15.1750	1.20	18.21
68.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	507.5500	0.40	203.02
69.	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg	5.6243	5.35	30.09
70.	wylaz dachowy	m2	1.0000	350.00	350.00
71.	xylomit popularny	kg	3.0911	4.61	14.25
72.	zamek antywłamaniowy	szt	1.0000	57.00	57.00
73.	zaprawa	m3	8.4941	163.42	1388.10
74.	zaprawa cementowa	m3	0.1305	163.42	21.33
75.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0369	161.96	5.98
76.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2687	127.60	34.29
77.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.5416	121.29	65.69
78.	materiały pomocnicze	zł			2307.82

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.