

DOM JEDNORODZINNY SAMBA

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	93383.56	16756.17	73131.29	3496.10
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	116251.80	31441.24	78250.48	6560.08

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **116251.80zł netto.**

Słownie: *sto szesnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden i 80/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0236	852.00	20.07
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	2.3398	874.45	2046.01
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	123.7116	15.74	1947.22
4.	Beton zwykły B-10	m3	16.1730	156.67	2533.83
5.	Beton zwykły B-20	m3	25.3014	187.21	4736.68
6.	blacha powlekana płaska	m2	22.1991	21.60	479.50
7.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	894.4044	2.25	2012.41
8.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	144.0341	4.69	675.52
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	330.1128	8.51	2809.26
10.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	572.2761	1.63	932.81
11.	cegła budowlana pełna	szt	1776.9403	0.67	1190.55
12.	ćwierćwałki	m	51.9152	2.83	146.92
13.	Dach.ceram.zakład.	szt	2419.1531	2.94	7112.31
14.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0653	508.42	33.20
15.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.3011	508.42	153.09
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0408	594.31	24.25
17.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.2185	594.31	129.83
18.	deski iglaste obrzynane wym. nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	0.8982	777.66	698.49
19.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1519	277.31	42.13
20.	drewno opałowe	m3	1.0194	71.62	73.01
21.	drzwi garażowe	szt	1.0000	2500.00	2500.00
22.	dyble stalowe	szt	41.9059	0.85	35.62
23.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.2171	9.03	10.99
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	1.2181	10.82	13.18
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	179.6377	2.07	371.85
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	5.7005	2.07	11.80
27.	gąsioory dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	44.9103	12.48	560.48
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	57.0798	4.76	271.70
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.2096	4.77	1.00
30.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.9246	1.99	1.84
31.	kit trwale plastyczny	kg	1.7636	8.80	15.52
32.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.4491	718.18	322.53
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	5.9324	733.77	4353.03
34.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	126.5494	1.62	205.01
35.	lepik smołowy	kg	287.5113	2.21	635.40
36.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	1.7964	718.18	1290.14
37.	nadproża prefabrykowane	m	14.6878	18.00	264.38
38.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	szt	5.8551	780.19	4568.07

39.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	13.5500	450.00	6097.50
40.	ościeżnice drewniane	szt	2.1000	164.93	346.35
41.	papa	m2	110.6591	1.76	194.76
42.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	16.6272	1.69	28.10
43.	pianka poliuretanowa	kg	2.0646	22.13	45.69
44.	Piasek do zapraw	m3	29.1481	28.63	834.51
45.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	618.0397	2.77	1711.97
46.	płytki z betonu komórkowego 49x24x6	szt	55.2267	1.72	94.99
47.	płyty styropianowe	m2	17.3859	27.34	475.33
48.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	254.5067	2.23	567.55
49.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1276.0177	2.26	2883.80
50.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	383.7359	3.37	1293.19
51.	pustaki ceram. POROTHERM 18.8 P+W 188x500x238 mm	szt	915.1309	5.50	5033.22
52.	pustaki spalinowe ceramiczne 19x19x24 cm	szt	44.8421	2.28	102.24
53.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	48.5104	3.37	163.48
54.	rury spustowe 110 mm	m	8.0802	13.59	109.81
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.6625	8.00	61.30
56.	rynny dachowe 150 mm	m	25.7922	13.81	356.19
57.	silikon	kg	2.1635	24.65	53.33
58.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	4.2000	780.00	3276.00
59.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.8820	21.10	18.61
60.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.8055	8.38	15.13
61.	śruby kotwiące	szt	35.6821	5.60	199.82
62.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	92.8416	6.25	580.26
63.	uchwyty do rur spustowych	kpl	4.4806	3.60	16.13
64.	uchwyty rynnowe	szt	49.5996	4.87	241.55
65.	uszczelki gumowe	kpl	14.3833	1.20	17.26
66.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	496.3250	0.40	198.53
67.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	5.2402	5.62	29.45
68.	wylaz dachowy	m2	1.0000	350.00	350.00
69.	xylomit popularny	kg	3.0065	4.61	13.86
70.	zamek antywłamaniowy	szt	7.3919	57.00	421.34
71.	zaprawa	m3	7.3276	163.42	1197.47
72.	zaprawa cementowa	m3	0.1305	190.09	24.81
73.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0361	155.05	5.60
74.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2630	126.06	33.15
75.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.5045	117.68	59.37
76.	materiały pomocnicze	zł			2750.01

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za I kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.