

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu wolnostojącego "SŁAWEK" - BLIŻNIAK

Założenia do kosztorysowania:

- Roboty ziemne: przyjęte roboty ziemne w gruncie kategorii I-II, bez występowania wodu gruntowej, nadmiar urobku pozostawiony na terenie inwestora (bez wywozu)
- Posadowienie fundamentów na podkładzie betonowym,
- Ławy fundamentowe monolityczne, żelbetowe
- Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych,
- Roboty murowe: mury zewnętrzne z bloczków gazobetonowych YTONG 36, ściany wewnętrzne z bloczków SILKA 24, ścianki działowe parter: bloczki SILKA 12; poddasze: z płyt g-k na ruszcie systemowym;
- Nadproża z belek prefabrykowanych L19
- Strop nad parterem TERIVA
- Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna typu S, obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekaniej, rynny rury spustowe PCV
- Stolarka okienna drewniana
- Stolarka drzwiowa - drzwi pływające
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne:
  - tynki wewnętrzne na ścianach murowanych i stropie TERIVA cem-wap kat III
  - okładzina stropu poddasza - z płyt g-k na ruszcie systemowym
  - wkładziny posadzek z płytek ceramicznych, oraz parkiet
  - malowanie ścian farbami emulsyjnymi
  - parapety wewnętrzne drewniane
  - nie wyceniano: okładzin ścian, kominka
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne
  - cienkowarstwowa wyprawa elewacyjna w kolorze białym na cem-wap. tynku podkładowym
  - cokół z wyprawy elewacyjnej
  - okładziny schodów i tarasów (stref wejściowych) z płytek typu GRES
  - parapety zewnętrzne PCV
  - nie wyceniano: ozdobnych okładzin elewacyjnych, zróżnicowania barwy i faktury tynku, gazonów
- Kosztorys nie zawiera wyceny elementów zewnętrznych:
  - uporządkowania i zagospodarowania terenu,

Ceny materiałów: przyjęto ceny materiałów wg nowowań kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny: wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - stawki średnie (brutto z narzutami) dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów zakupu: wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2007 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

WSZYSTKIE CENY NETTO - BEZ PODATKU VAT

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Wartość zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 107	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	m2pu	226,40	1 480,78	335 248,47	72,02%
2	108 - 151	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	m2pu	226,40	575,39	130 267,24	27,98%
		<b>RAZEM</b>	<b>m2pu</b>	<b>226,40</b>	<b>2 056,16</b>	<b>465 515,71</b>	<b>100,00%</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						<b>465 515,71</b>	

Słownie: czterysta sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset piętnaście i 71/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna z narzutami	Materiał z narzutami	Sprzęt z narzutami	RAZEM
1.1	Roboty ziemne	532,14		1 901,96	2 434,10
1.2	Fundamenty	11 035,59	26 996,21	1 254,67	39 286,47
1.3	Izolacje fundamentów	1 688,57	7 333,47	182,52	9 204,56
1.4	Roboty murowe	16 467,17	60 717,96	2 279,82	79 464,95
1.5	Ścianki działowe	4 233,39	7 147,97	347,04	11 728,40
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja	11 792,09	22 925,54	953,61	35 671,24
1.7	Posadzki na poddaszu - konstrukcja	2 334,16	3 004,71	272,22	5 611,09
1.8	Żelbetowe elementy konstrukcyjne	16 413,82	26 581,25	2 459,61	45 454,68
1.9	Wieżba dachowa	5 745,15	14 518,15	1 407,01	21 670,31
1.10	Pokrycie dachu	11 995,79	38 789,13	2 322,35	53 107,27
1.11	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	2 608,66	28 696,80	309,94	31 615,40
1	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	84 846,53	236 711,19	13 690,75	335 248,47
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny	4 715,08	13 851,78	442,55	19 009,41
2.2	Posadzki na poddaszu - wykładziny	5 230,89	15 039,37	374,57	20 644,83
2.3	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)	7 149,60	8 339,42	703,52	16 192,54
2.4	Tynki wewnętrzne	17 473,96	14 328,03	2 286,70	34 088,69
2.5	Elewacja	12 071,44	7 559,53	1 613,80	21 244,77
2.6	Roboty malarskie - wewnętrzne	5 830,74	3 830,30	79,22	9 740,26
2.7	Stolarka wewnętrzna	1 531,13	7 670,80	144,81	9 346,74
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE	54 002,84	70 619,23	5 645,17	130 267,24
	RAZEM	138 849,37	307 330,42	19 335,92	465 515,71

Słownie: czterysta sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset piętnaście i 71/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	7 138,7882	19,45	138 849,37
				<b>RAZEM</b>	<b>138 849,37</b>

Słownie: sto trzydzieści osiem tysięcy osiemset czterdzieści dziewięć i 37/100 zł

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	0,9162	899,93	824,55
2.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	246,0912	18,08	4 449,33
3.	Beton zwykły B-15	m <sup>3</sup>	25,3649	196,06	4 973,03
4.	Beton zwykły B-20	m <sup>3</sup>	75,7720	210,16	15 924,24
5.	Beton zwykły B-7,5	m <sup>3</sup>	8,1277	166,04	1 349,53
6.	Blacha st. płask. 0,5mm. powłoka poliestr	m <sup>2</sup>	58,6464	27,34	1 603,39
7.	blachowkręty	szt	2 384,3619	0,058	138,30
8.	błoczek betonowy 25x12x14 cm	szt	1 717,2904	2,13	3 657,83
9.	błoczek betonowy 25x25x14cm	szt	2 683,9528	2,77	7 434,55
10.	błoczek YTONG 60x20x36,5 cm	m <sup>2</sup>	204,9456	130,60	26 765,90
11.	błoczek YTONG 60x20x7,5 cm	m <sup>2</sup>	34,2254	27,50	941,20
12.	błoczek z betonu komórkowego o wym. 49x24x24 cm	szt	87,5610	6,24	546,38
13.	bloki SILKA M12	szt	824,2875	2,57	2 118,42
14.	bloki SILKA M24	szt	3 866,5395	4,72	18 250,06
15.	bramy garażowe kompletne uchylne typu Horman	m <sup>2</sup>	10,5600	272,44	2 876,97
16.	cegła budowlana pełna	szt	4 296,3240	1,30	5 585,22
17.	cement 25 z dodatkami	t	0,0042	341,41	1,43
18.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,0456	358,81	16,35
19.	Ceresit CT 16 farba do gruntowania ścian i tynków gruntująca na bazie żywic syntetycznych	dm <sup>3</sup>	98,2599	12,37	1 215,47
20.	ćwierćwałki	m	106,6284	3,05	325,21
21.	Dachówka cementowa - zakładkowa - krawędziowa lewa/prawa	szt	115,7400	16,30	1 886,56
22.	Dachówka cementowa - zakładkowa - podstawowa	szt	3 326,6310	2,44	8 116,98
23.	dachówka wsporcza pod stropień	szt	8,0000	27,55	220,40
24.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,9022	530,21	478,33
25.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	1,3801	530,21	731,74
26.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,6320	615,54	389,02
27.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,6217	615,54	382,68
28.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,0208	530,21	11,03
29.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19-25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	1,0735	804,11	863,23
30.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,6250	673,23	420,80
31.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m <sup>3</sup>	0,4630	288,09	133,37
32.	drewno opałowe	kg	1 496,2868	0,37	553,63
33.	drut stalowy okrągły	kg	45,8609	4,22	193,53
34.	dyble stalowe	szt	73,2720	3,02	221,28
35.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	301,0124	5,79	1 742,86
36.	farba emulsyjna Polinit	dm <sup>3</sup>	395,5576	4,51	1 783,96
37.	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	3,8940	11,59	45,13
38.	folia dachowa	m <sup>2</sup>	348,5042	3,83	1 334,77
39.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m <sup>2</sup>	951,5571	1,94	1 846,02
40.	gąsior dachowy podstawowy	szt	139,5000	10,65	1 485,68
41.	gips budowlany szpachlowy	t	0,4287	1 006,89	431,69
42.	grzebień okapu	m	68,0850	3,16	215,15
43.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	168,3967	5,28	889,11
44.	gwoździe stolarskie	kg	0,4272	6,65	2,84
45.	kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	14,0856	2,79	39,30
46.	kit trwale plastyczny	kg	14,6900	9,55	140,29
47.	klamra do gąsiorów	szt	139,5000	1,14	159,03
48.	klamry boczne	szt	1 663,3155	0,23	382,56
49.	Klej winyl-emuls. do parkietu "Mozalep"	kg	187,8080	6,65	1 248,92
50.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt	1 045,3462	1,64	1 714,37
51.	kołki rozporowe plastikowe z wkretami	szt	17,3024	0,17	2,94
52.	Koń. okna dach. 78x140 do pokryć falist.	szt	4,0000	215,48	861,92
53.	Koń. okna dach. 78x160 do pokryć falist.	szt	2,0000	215,48	430,96
54.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	15,0786	755,59	11 393,30
55.	kształtki U YTONG 60x20x24	m	2,8560	26,11	74,57
56.	kształtki U YTONG 60x20x36,5	m	35,4960	39,57	1 404,58
57.	kształtowniki stalowe profilowane C	kg	690,8278	5,41	3 737,38
58.	kształtowniki stalowe profilowane U	kg	140,8226	5,43	764,67
59.	kw. solny techniczny 5%	kg	12,5400	2,21	27,71
60.	lakier chemoutwardzalny na drewno	dm <sup>3</sup>	82,1660	14,66	1 204,55
61.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	923,7173	1,80	1 662,69
62.	listwa do taśmy Wakaflex	m	6,4884	14,28	92,65
63.	listwy iglaste strugane jednostronnie kl.I	m <sup>3</sup>	0,0216	1 013,33	21,91
64.	listwy przyściennie z drewna liściastego	m	272,3216	6,21	1 691,12
65.	łaty iglaste 50x45 mm	m <sup>3</sup>	0,2765	707,36	195,57
66.	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	2,5181	729,54	1 837,06
67.	ławka kominiarska duża	szt	4,0000	237,42	949,68

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
68.	łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	8,0000	29,12	232,96
69.	masa asfaltowa	kg	23,3408	3,38	78,89
70.	masa uszczelniająca	kg	0,5407	25,21	13,63
71.	okna i drzwi balkonowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	26,7600	543,69	14 549,14
72.	Okno dach.sos.z szybą zesp.o wym.78x140cm	szt	4,0000	794,53	3 178,12
73.	Okno dach.sos.z szybą zesp.o wym.78x160cm	szt	2,0000	794,53	1 589,06
74.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	22,0000	58,30	1 282,60
75.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m <sup>2</sup>	636,7090	1,84	1 171,56
76.	papier ścierny	ark	11,8800	1,01	12,00
77.	pastą podłogową bezbarwną	kg	23,4760	6,37	149,55
78.	Pianka poliuretanowa	kg	1,1348	21,97	24,94
79.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	96,5753	26,00	2 510,96
80.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m <sup>2</sup>	276,3311	10,48	2 895,95
81.	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m <sup>2</sup>	9,6820	6,78	65,64
82.	Płyta posadz.mozaik.bukowa kl.II, gr.10mm	m <sup>2</sup>	241,8028	38,20	9 236,87
83.	Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0x1,0cm,gat.I	m <sup>2</sup>	115,8729	47,82	5 541,05
84.	plytki ceramiczne podłogowe terakotowe 150x150 mm	m <sup>2</sup>	69,7053	37,25	2 596,52
85.	Płytki klink.elew.25x12cm	m <sup>2</sup>	13,2285	42,70	564,86
86.	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prostych gr.25mm	m <sup>3</sup>	0,2444	1 624,36	396,99
87.	plyty gipsowo-kartonowe	m <sup>2</sup>	167,2555	10,48	1 752,84
88.	Płyty styropianowe EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m <sup>3</sup>	3,5036	276,05	967,18
89.	Płyty styropianowe EPS 70-040 (dawniej PS-E FS 15)	m <sup>3</sup>	7,9843	152,28	1 215,84
90.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 180mm	m <sup>2</sup>	288,8582	32,38	9 353,23
91.	Płyty z wełny mineralnej ROCKMIN, gęstość 35 kg/m3 - grubości 50 mm do izolacji stropodachów i poddaszy, stropów belkowych, sufitów podwieszanych, lekkich ścian osłonowych i działowych, podłóg na legarach	m <sup>2</sup>	83,6278	8,23	688,26
92.	Płyty z wełny mineralnej ROCKTON, gęstość 50 kg/m3 - grubości 50 mm do izolacji ścian działowych, ścian warstwowych, poddaszy, stropów belkowych i podłóg na legarach	m <sup>2</sup>	9,6820	9,73	94,21
93.	Płyty z wełny mineralnej STROPROCK, gęstość 161 kg/m3 - grubości 50 mm do izolacji podłóg na gruncie lub stropie na podkładzie betonowym	m <sup>2</sup>	174,9300	35,10	6 140,04
94.	podokienniki wewnętrzne	szt	18,0000	84,57	1 522,26
95.	podokienniki zewnętrzne PCV	szt	18,0000	48,32	869,76
96.	pręty gładkie	kg	2 366,0740	2,76	6 530,36
97.	pręty żebrowane	kg	2 528,5800	2,76	6 978,88
98.	Profil "C 50", 48,8x50x0,6mm pod pł.g-k	m	19,2700	4,20	80,93
99.	Profil "U50", 50x40x0,6 mm pod pł.g-k	m	7,1440	3,35	23,93
100.	Profil ścienny C "75", pod płyty g-k	m	166,4436	4,76	792,27
101.	Profil ścienny U "75", pod płyty g-k	m	61,7059	3,97	244,97
102.	pustaki stropowe z betonu lekkiego	szt	987,3120	3,86	3 811,02
103.	rozcieńczalnik	dm <sup>3</sup>	0,9240	4,83	4,47
104.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	214,0663	3,61	772,78
105.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	238,6560	3,56	849,62
106.	rury spustowe 110 mm	m	33,9360	14,04	476,46
107.	rynny dachowe 150 mm	m	69,4200	14,02	973,27
108.	siatka z włókna szklanego	m <sup>2</sup>	37,6298	2,76	103,86
109.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnątrzlokalowe	m <sup>2</sup>	38,2200	114,78	4 386,89
110.	skrzydła drzwiowe wejściowe	m <sup>2</sup>	4,2000	604,10	2 537,22
111.	Styropian ekstrudowany	m <sup>3</sup>	8,6791	542,80	4 711,01
112.	sucha mieszanka tynkarska mineralna o grubości ziarna do 3,5 mm	kg	1 441,1452	1,68	2 421,12
113.	Sucha zaprawa samopoziom. "Ceresit CN 72"	kg	2 347,4176	2,77	6 502,34
114.	sznur konopny smołowany	kg	14,6900	7,75	113,85
115.	środki impregnująco barwiące do drewna	dm <sup>3</sup>	7,6680	13,14	100,76
116.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	101,1687	8,42	851,83
117.	taśma	m	645,6988	0,12	77,49
118.	taśma uszczelniająco-wentylacyjna	m	58,5900	25,77	1 509,87
119.	taśma Wakaflex	m	7,8402	59,02	462,73
120.	taśma wentylacyjna okapu	m	68,0850	4,58	311,83
121.	uchwyty do rur spustowych	szt	18,8160	5,32	100,10
122.	uchwyty rynnowe	szt	133,5000	5,59	746,27
123.	uszczelka wentylacyjna kalenicy	m	25,6200	17,91	458,85
124.	uszczelki gumowe	kpl	38,7150	1,09	42,20
125.	utwardzacz do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm <sup>3</sup>	8,4514	26,19	221,34
126.	wapno suchogazzone	t	0,0269	371,25	9,99
127.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	8,5291	15,15	129,22
128.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	820,0960	0,037	30,34
129.	woda	m <sup>3</sup>	0,3883	6,00	2,33
130.	wspornik łat kalenicowych/grzbietowych	szt	87,5400	6,39	559,38
131.	xylamit popularny	dm <sup>3</sup>	10,9358	11,56	126,42
132.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	545,5652	1,02	556,47
133.	zaprawa	m <sup>3</sup>	2,8901	161,96	468,07
134.	zaprawa cementowa	m <sup>3</sup>	0,4200	173,43	72,86
135.	Zaprawa cementowa M-7	m <sup>3</sup>	6,5909	161,96	1 067,46
136.	zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	13,6556	161,96	2 211,66
137.	zaprawa cementowa M 50	m <sup>3</sup>	2,5464	144,86	368,86

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
138.	zaprawa cementowa M 80	m <sup>3</sup>	0,0800	161,96	12,95
139.	zaprawa cementowo-wapienna M 30	m <sup>3</sup>	0,0397	132,64	5,27
140.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m <sup>3</sup>	3,0548	144,86	442,52
141.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m <sup>3</sup>	25,3652	127,60	3 236,59
142.	zaprawa cienkospoinowa (klejowa)	kg	1 025,7719	0,99	1 015,51
143.	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	277,0040	1,53	423,81
144.	zaprawa spoinująca	kg	200,6324	4,23	848,68
145.	zaprawa wapienna M 4	m <sup>3</sup>	3,6073	121,29	437,54
146.	zaprawa YTONG	kg	1 304,0130	0,97	1 264,89
147.	zawiesia do kształtowników C-100x075	szt	956,5308	0,82	784,36
148.	materiały pomocnicze	zł			3 841,23
<b>RAZEM</b>					<b>287 224,72</b>

**Słownie: dwieście osiemdziesiąt siedem tysięcy dwieście dwadzieścia cztery i 72/100 zł**

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	64,1859	21,83	1 401,18
2.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,3299	3,61	1,19
3.	giętarka do prętów	m-g	21,3899	3,65	78,07
4.	koparka gąsienicowa 0.4 m3	m-g	11,0634	65,83	728,31
5.	nożyce do prętów	m-g	25,5645	3,89	99,45
6.	piła taśmowa elektryczna	m-g	20,0907	3,28	65,90
7.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	3,7551	146,67	550,74
8.	prościarka do prętów	m-g	19,1377	3,90	74,64
9.	spawarka elektryczna 300 A	m-g	25,2418	3,84	96,93
10.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	3,8297	60,30	230,93
11.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,7622	71,35	54,38
12.	środek transportowy	m-g	82,7916	48,90	4 048,54
13.	wyciąg	m-g	344,3168	7,60	2 616,84
14.	wyciąg	m-g	3,0041	6,84	20,55
15.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	3,4185	6,84	23,38
16.	żuraw	m-g	2,5760	65,32	168,26
17.	żuraw okienny przenośny	m-g	14,7739	3,08	45,51
<b>RAZEM</b>					<b>10 304,80</b>

**Słownie: dziesięć tysięcy trzysta cztery i 80/100 zł**

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>		<b>ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO</b>				
<b>1.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>				
1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>	304,870	0,437	133,19
d.1.1	0126-01					
2	KNR 2-01 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>	283,678	6,583	1 867,59
d.1.1	0217-05					
3	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostalego urobku	m <sup>3</sup>	283,678	1,528	433,32
d.1.1	0230-01					
<b>Razem dział: Roboty ziemne</b>						<b>2 434,10</b>
<b>1.2</b>		<b>Fundamenty</b>				
4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m <sup>3</sup>	7,891	288,043	2 272,95
d.1.2	1101-01					
5	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 0.6m	m <sup>3</sup>	9,408	392,045	3 688,36
d.1.2	0202-01					
6	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>	5,628	317,618	1 787,55
d.1.2	0202-02					
7	KNR 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>	4,467	299,919	1 339,74
d.1.2	0202-03					
8	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o obj. do 0.5m3	m <sup>3</sup>	0,972	421,368	409,57
d.1.2	0203-01					
9	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>	14,760	127,604	1 883,43
d.1.2	0206-01					
10	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 4	m <sup>2</sup>	14,760	12,689	187,29
d.1.2	0206-05					
11	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>	3,546	127,598	452,46
d.1.2	0206-01					
12	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 10	m <sup>2</sup>	3,546	31,720	112,48
d.1.2	0206-05					
13	KNR 2-02 0206-03	Ściany betonowe łukowe grubości 20 cm wysokości do 4 m - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>	19,566	180,032	3 522,51
d.1.2	0206-03					
14	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 10	m <sup>2</sup>	19,566	31,722	620,67
d.1.2	0206-05					
15	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>	36,616	469,004	17 173,05
d.1.2	0101-06					
16	KNR 2-02 0609-10	Dylatacja z płyt styropianowych gr. 2cm	m <sup>2</sup>	19,153	15,932	305,14
d.1.2	0609-10					
17	KNR 2-02 0617-12	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem	m	2,640	27,588	72,83
d.1.2	0617-12					
18	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	1,024	4 156,348	4 256,10
d.1.2	0290-02					
19	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,307	3 916,417	1 202,34
d.1.2	0290-01					
<b>Razem dział: Fundamenty</b>						<b>39 286,47</b>
<b>1.3</b>		<b>Izolacje fundamentów</b>				
20	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych POD ŚCIANAMI FUNDAMENTOWYMI	m <sup>2</sup>	27,740	24,901	690,75
d.1.3	0604-02					
21	KNR-W 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa ŚCIANY FUNDAMENTOWE	m <sup>2</sup>	298,320	5,160	1 539,11
d.1.3	0603-09					
22	KNR-W 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa	m <sup>2</sup>	298,320	2,578	769,06
d.1.3	0603-10					
23	KNR-W 2-02 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 12cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m <sup>2</sup>	82,658	75,076	6 205,64
d.1.3	0608-08					
<b>Razem dział: Izolacje fundamentów</b>						<b>9 204,56</b>
<b>1.4</b>		<b>Roboty murowe</b>				
24	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m <sup>2</sup>	27,740	24,901	690,75
d.1.4	0604-02					
25	KNR-W 2-02 0144-06	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 36.5 cm ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	m <sup>2</sup>	200,907	176,521	35 464,47
d.1.4	0144-06					

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
26 d.1.4	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 na zaprawie cienkos-poinowej (klejowej) ŚCIANY WSPÓLNE SĄSIADÓW	m <sup>2</sup>	152,362	110,544	16 842,68
27 d.1.4	KNR 2-02 0609-10	Dylatacja z płyt styropianowych gr. 2cm	m <sup>2</sup>	159,880	15,932	2 547,22
28 d.1.4	KNR 2-02 0617-12	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem	m	10,360	27,581	285,74
29 d.1.4	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 na zaprawie cienkos-poinowej (klejowej) ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m <sup>2</sup>	100,353	110,544	11 093,39
30 d.1.4	KNR 4-01 0304-02 analogia	Obmurowanie słupów żelbetowych bloczkami z gazobetonu	m <sup>3</sup>	2,538	399,279	1 013,37
31 d.1.4	KNR-W 2-02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	14,000	30,148	422,07
32 d.1.4	KNR-W 2-02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	6,000	41,623	249,74
33 d.1.4	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2 ceg.	m <sup>3</sup>	11,073	882,320	9 769,93
34 d.1.4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm	m <sup>2</sup>	1,178	93,786	110,48
35 d.1.4	KNR 2-22 0601-06	Ścianki drewnianeobite jednostronnie płytami OSB ścianki boczne lukarn	m <sup>2</sup>	9,400	57,587	541,32
36 d.1.4	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho Wełna mineralna gr. 18cm	m <sup>2</sup>	9,400	40,859	384,08
37 d.1.4	KNR 2-02 0616-04 analogia	Izolacje z folii PE pionowa - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	9,400	5,288	49,71
<b>Razem dział: Roboty murowe</b>						<b>79 464,95</b>
<b>1.5</b>	<b>Ścianki działowe</b>					
38 d.1.5	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkos-poinowej (klejowej)	m <sup>2</sup>	53,875	63,067	3 397,76
39 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01	m <sup>2</sup>	81,192	102,604	8 330,64
<b>Razem dział: Ścianki działowe</b>						<b>11 728,40</b>
<b>1.6</b>	<b>Posadzki na gruncie - konstrukcja</b>					
40 d.1.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m <sup>3</sup>	69,139	114,520	7 917,82
41 d.1.6	KNR 2-02 0205-01	Płyta podposadzkowa betonowa	m <sup>3</sup>	24,990	271,104	6 774,87
42 d.1.6	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie Zbrojenie pyty posadzkowej	t	1,591	3 928,404	6 250,09
43 d.1.6	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	166,600	14,233	2 371,20
44 d.1.6	KNR 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa	m <sup>2</sup>	166,600	8,898	1 482,39
45 d.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 5cm	m <sup>2</sup>	166,600	42,717	7 116,65
46 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	166,600	4,299	716,36
47 d.1.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>	166,600	11,329	1 887,37
48 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2	m <sup>2</sup>	166,600	6,930	1 154,49
<b>Razem dział: Posadzki na gruncie - konstrukcja</b>						<b>35 671,24</b>
<b>1.7</b>	<b>Posadzki na poddaszu - konstrukcja</b>					
49 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	166,840	4,299	717,39
50 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 2 cm poziome na wierzchu konstr. na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	166,840	8,506	1 419,10
51 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	166,840	4,299	717,39
52 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>	166,840	11,329	1 890,10
53 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 1,5	m <sup>2</sup>	166,840	5,197	867,11
<b>Razem dział: Posadzki na poddaszu - konstrukcja</b>						<b>5 611,09</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
<b>1.8</b>		<b>Żelbetowe elementy konstrukcyjne</b>				
54	KNR-W 2-02	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m <sup>2</sup>	147,360	106,829	15 742,41
d.1.8	0214-01					
55	KNR 2-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>	4,740	74,782	354,47
d.1.8	0216-01 0216-05					
56	KNR 2-02	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8 cm - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>	8,680	356,174	3 091,59
d.1.8	0218-05					
57	KNR 2-02	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z wykorzystaniem pompy do betonu Krotność = 4	m <sup>2</sup>	8,680	16,344	141,87
d.1.8	0218-06					
58	KNR 2-02	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murow.dwu-stronnie deskowane szer.przewiązek do 0.3m	m <sup>3</sup>	12,747	641,991	8 183,46
d.1.8	0211-04					
59	KNR BC-01	Nadproża YTONG w kształtkach U o wys. 20 cm i szer. 36,5 cm	m	34,800	89,409	3 111,43
d.1.8	0110-03					
60	KNR BC-01	Nadproża YTONG w kształtkach U o wys. 20 cm i szer. 24 cm	m	2,800	64,300	180,04
d.1.8	0110-01					
61	KNR-W 2-02	Belki i podciągi żelbetowe	m <sup>3</sup>	4,018	959,748	3 856,27
d.1.8	0210-03					
62	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>	0,942	1 197,845	1 128,37
d.1.8	0208-05					
63	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	1,455	4 156,364	6 047,51
d.1.8	0290-02					
64	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 6mm	t	0,364	3 916,401	1 425,57
d.1.8	0290-01					
65	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5cm pionowe na zaprawie bez siatki metal. Ocieplenie elementów żelbetowych w ścianach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	33,165	21,141	701,15
d.1.8	0609-10					
66	KNR-W 2-02	Ocieplenie elementów żelbetowych w ścianach zewnętrznych płytkami YTONG	m <sup>2</sup>	33,165	44,942	1 490,54
d.1.8	0147-02					
<b>Razem dział: Żelbetowe elementy konstrukcyjne</b>						<b>45 454,68</b>
<b>1.9</b>		<b>Więźba dachowa</b>				
67	KNR 2-02	Krokwie zwykłe,dł.do 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	2,127	1 317,677	2 802,70
d.1.9	0408-03					
68	KNR 2-02	Krokwie zwykłe,dł.ponad 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	4,090	1 273,732	5 209,56
d.1.9	0408-05					
69	KNR 2-02	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>	0,197	1 694,924	333,90
d.1.9	0408-07					
70	KNR 2-02	Krokwie narożne i koszowe,przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0,796	1 490,980	1 186,82
d.1.9	0408-08					
71	KNR 2-02	Murlaty - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	1,702	1 235,106	2 102,15
d.1.9	0406-02					
72	KNR 2-02	Wymiany i rozpory,przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0,067	1 498,359	100,39
d.1.9	0409-05					
73	KNR 2-02	Kleszcze przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. <Belki sufitowe>	m <sup>3</sup>	0,881	2 059,478	1 814,40
d.1.9	0408-02					
74	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie,dł.do 3m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0,733	1 691,814	1 240,10
d.1.9	0406-03					
75	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie,dł.do 3m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	2,842	1 451,605	4 125,46
d.1.9	0406-04					
76	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie,dł.ponad 3m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0,562	1 380,996	776,12
d.1.9	0406-06					
77	KNR 2-02	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>	0,353	2 068,641	730,23
d.1.9	0408-01					
78	KNR 2-02	Słupy o dł.do 2m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0,521	1 756,813	915,30
d.1.9	0407-04					
79	KNR 2-02	Słupy o dł.ponad 2m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0,203	1 641,281	333,18
d.1.9	0407-06					
<b>Razem dział: Więźba dachowa</b>						<b>21 670,31</b>
<b>1.10</b>		<b>Pokrycie dachu</b>				
80	KNR 0-15II	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej	m <sup>2</sup>	265,703	5,962	1 584,26
d.1.10	0517-01					
81	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 18cm układanych na sucho pomiędzy krokwiemi	m <sup>2</sup>	265,703	40,860	10 856,52
d.1.10	0613-06					
82	KNR K-05	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>	316,822	6,575	2 083,25
d.1.10	0102-01					
83	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm	m <sup>2</sup>	316,822	4,822	1 527,73
d.1.10	0104-05					
84	KNR K-05	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80 cm	m <sup>2</sup>	316,822	10,203	3 232,55
d.1.10	0105-02					

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
85 d.1.10	KNR K-05 0201-07	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki - co druga mocowana	m <sup>2</sup>	316,822	42,789	13 556,51
86 d.1.10	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	24,400	102,744	2 506,95
87 d.1.10	KNR K-05 0202-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	31,400	106,575	3 346,46
88 d.1.10	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi	m	38,580	56,557	2 181,96
89 d.1.10	KNR K-05 0204-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	66,750	7,433	496,12
90 d.1.10	KNR K-05 0204-02	Montaż grzebienia okapu	m	66,750	6,435	429,55
91 d.1.10	KNR K-05 0205-03	Obróbka kominów	m	5,407	124,116	671,09
92 d.1.10	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	47,680	64,381	3 069,65
93 d.1.10	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska	szt.	4,000	399,163	1 596,65
94 d.1.10	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	66,750	33,766	2 253,90
95 d.1.10	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	33,600	24,849	834,94
96 d.1.10	KNR 2-02 0409-06	Montaż deski wykończeniowej - deski szczytowe i okapowe	m <sup>3</sup>	0,601	1 186,323	712,98
97 d.1.10	KNR 2-22 0602-01	Podsufitki drewniane - szkielet z łat	m <sup>3</sup>	0,256	1 792,461	458,87
98 d.1.10	KNR 2-22 0602-02	Podbitka okapu z desek	m <sup>2</sup>	51,120	26,580	1 358,73
99 d.1.10	KNR 4-01 0627-03	Malowanie i impregnacja podbitki z desek	m <sup>2</sup>	51,120	6,819	348,60
<b>Razem dział: Pokrycie dachu</b>						<b>53 107,27</b>
<b>1.11</b>	<b>Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna</b>					
100 d.1.11	KNR 2-02 1001-06	Okna dwudzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.5 m2	m <sup>2</sup>	9,360	665,347	6 227,65
101 d.1.11	KNR 2-02 1001-07	Okna dwudzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni 1.5-2.0 m2	m <sup>2</sup>	10,800	650,921	7 029,94
102 d.1.11	KNR 2-02 1001-09	Drzwi balkonowe drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	6,600	662,911	4 375,21
103 d.1.11	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	2,000	95,895	191,79
104 d.1.11	KNR 2-02 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednodzielne o pow. ponad 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	4,200	654,203	2 747,65
105 d.1.11	KNR-W 2-02 1032-01	Bramy uchylne garażowe podnoszone	m <sup>2</sup>	10,560	387,354	4 090,46
106 d.1.11	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe 78x160cm	kpl.	2,000	1 158,785	2 317,57
107 d.1.11	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe 78x140cm	kpl.	4,000	1 158,783	4 635,13
<b>Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna</b>						<b>31 615,40</b>
<b>Razem dział: ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO</b>						<b>335 248,47</b>
<b>2</b>	<b>ROBOTY WYKONCZENIOWE</b>					
<b>2.1</b>	<b>Posadzki na gruncie - wykładziny</b>					
108 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>	166,600	12,987	2 163,68
109 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3	m <sup>2</sup>	166,600	17,710	2 950,59
110 d.2.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>	84,000	81,518	6 847,53
111 d.2.1	KNR 2-02 1111-03	Parkiet mozaikowy	m <sup>2</sup>	82,600	73,931	6 106,65
112 d.2.1	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m <sup>2</sup>	82,600	11,392	940,96
<b>Razem dział: Posadzki na gruncie - wykładziny</b>						<b>19 009,41</b>
<b>2.2</b>	<b>Posadzki na poddaszu - wykładziny</b>					
113 d.2.2	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>	166,840	12,987	2 166,78
114 d.2.2	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3	m <sup>2</sup>	166,840	17,710	2 954,84
115 d.2.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>	14,680	81,517	1 196,67

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
116	KNR 2-02	Parkiet mozaikowy	m <sup>2</sup>	152,160	73,931	11 249,24
d.2.2	1111-03					
117	KNR 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m <sup>2</sup>	152,160	11,391	1 733,33
d.2.2	1111-08					
118	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>	14,776	90,956	1 343,97
d.2.2	1121-05					
<b>Razem dział: Posadzki na poddaszu - wykładziny</b>						<b>20 644,83</b>
<b>2.3</b>		<b>Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)</b>				
119	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m <sup>3</sup>	20,064	114,520	2 297,74
d.2.3	1101-07					
120	KNR 2-02	Płyta podposadzkowa betonowa	m <sup>3</sup>	6,270	286,648	1 797,28
d.2.3	0205-01					
121	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie (fi 6mm)	t	0,093	3 916,452	364,23
d.2.3	0290-01					
122	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	41,800	14,233	594,92
d.2.3	0604-03					
123	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa	m <sup>2</sup>	41,800	8,898	371,93
d.2.3	0604-04					
124	KNR 2-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych(terakotowych), luzem 150x150mm	m <sup>2</sup>	41,800	79,696	3 331,30
d.2.3	1104-05					
125	KNR 2-02	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>	6,236	708,849	4 420,38
d.2.3	0218-01					
126	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek 15x15 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>	25,875	116,512	3 014,76
d.2.3	1121-03					
<b>Razem dział: Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)</b>						<b>16 192,54</b>
<b>2.4</b>		<b>Tynki wewnętrzne</b>				
127	KNR 2-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>	725,798	12,529	9 093,87
d.2.4	0801-02					
128	KNR 2-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na stropach i podciągach	m <sup>2</sup>	174,473	15,036	2 623,27
d.2.4	0801-04					
129	KNR 2-02	Wykon.ręcznie tynki wewn.zwykłe kat.III i IV na ościeżach otworów o pow.ponad 3m2 o szer.20cm	m <sup>2</sup>	30,480	40,633	1 238,50
d.2.4	0810-06					
130	KNR 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow. pojedyncze z kształtow.metal.na stropach	m <sup>2</sup>	265,703	48,681	12 934,74
d.2.4	2007-03					
131	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m <sup>2</sup>	265,703	28,321	7 525,05
d.2.4	2008-04					
132	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwo 50-01	m <sup>2</sup>	9,400	71,623	673,26
d.2.4	2003-07					
<b>Razem dział: Tynki wewnętrzne</b>						<b>34 088,69</b>
<b>2.5</b>		<b>Elewacja</b>				
133	KNR 2-02	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.mech.	m <sup>2</sup>	236,703	19,495	4 614,61
d.2.5	0902-02					
134	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>	39,736	22,884	909,31
d.2.5	0902-05					
135	KNR 2-02	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ościeżach o szer.do 15cm wyk.ręcznie	m <sup>2</sup>	13,200	91,475	1 207,47
d.2.5	0902-03					
136	KNR 0-17	Przyklejenie płyt styropianowych - przypory, cokoły	m <sup>2</sup>	13,799	56,145	774,74
d.2.5	2609-02					
137	KNR 0-17	Ocieplenie stropów budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 20cm do płyt nad tarasami	m <sup>2</sup>	4,740	71,546	339,13
d.2.5	2609-01					
138	KNR 0-17	Przyklejenie jednej warstwy siatki przy użyciu gotowych zapraw klejących	m <sup>2</sup>	33,154	24,116	799,53
d.2.5	2609-06					
139	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16	m <sup>2</sup>	327,533	6,109	2 000,98
d.2.5	0926-01					
140	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>	274,597	19,063	5 234,62
d.2.5	0926-03					
141	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm	m <sup>2</sup>	13,200	51,717	682,67
d.2.5	0926-04					
142	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych	m <sup>2</sup>	39,736	24,929	990,59
d.2.5	0926-06					

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
143 d.2.5	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian	m <sup>2</sup>	15,382	130,342	2 004,92
144 d.2.5	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	6,000	87,125	522,75
145 d.2.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	12,000	96,954	1 163,45
<b>Razem dział: Elewacja</b>						<b>21 244,77</b>
<b>2.6</b>		<b>Roboty malarskie - wewnętrzne</b>				
146 d.2.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m <sup>2</sup>	1368,238	2,969	4 063,37
147 d.2.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>	1368,238	4,149	5 676,89
<b>Razem dział: Roboty malarskie - wewnętrzne</b>						<b>9 740,26</b>
<b>2.7</b>		<b>Stolarka wewnętrzna</b>				
148 d.2.7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	20,000	95,888	1 917,75
149 d.2.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	38,220	131,988	5 044,61
150 d.2.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	6,000	125,914	755,48
151 d.2.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	12,000	135,741	1 628,90
<b>Razem dział: Stolarka wewnętrzna</b>						<b>9 346,74</b>
<b>Razem dział: ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>						<b>130 267,24</b>