

DOM JEDNORODZINNY SZAFIR

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	165444.94	25790.33	134781.62	4872.99
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	202437.92	48742.33	144485.90	9209.69

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **202437.92zł netto.**

Słownie: *dwieście dwa tysiące czterysta trzydzieści siedem i 92/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.0613	21.52	1.32
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0271	860.21	23.27
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	2.8858	899.93	2597.00
4.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	187.0127	18.08	3381.19
5.	Beton zwykły B-10	m3	20.9801	180.21	3780.82
6.	Beton zwykły B-20	m3	35.9349	210.16	7552.08
7.	blacha powlekana płaska	m2	25.3870	27.00	685.45
8.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1622.9350	2.77	4495.53
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	383.3734	6.24	2392.25
10.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	699.5635	11.11	7772.15
11.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1556.9953	2.13	3316.40
12.	Cegła bud.klink.pelna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	2800.1325	3.02	8456.40
13.	cegła budowlana pełna	szt	2772.2615	1.30	3603.94
14.	ćwierćwałki	m	125.0852	3.05	381.51
15.	dachówka ceramiczna karpiówka DK 15,3x36,5 cm	szt	10820.7327	2.02	21857.88
16.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.2118	530.21	112.28
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1415	615.54	87.08
18.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.3761	808.78	1112.96
19.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1664	288.09	47.94
20.	drewno opałowe	m3	1.7210	76.03	130.85
21.	drzwi garażowe 2,40*2,20	szt	1.0000	2800.00	2800.00
22.	dyble stalowe	szt	95.3529	0.85	81.05
23.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.0254	25.24	0.64
24.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.7325	11.59	8.49
25.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6895	13.01	8.97
26.	folia paroprzepuszczalna	m2	275.2217	2.30	633.01
27.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	55.8957	2.30	128.56
28.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	137.6101	15.26	2099.93
29.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	73.6951	5.28	389.11
30.	gwoździe stolarskie	kg	0.5702	4.77	2.72
31.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
32.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.6881	729.54	501.96
33.	Krawężniki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	9.8768	755.59	7462.81
34.	kształtowniki walcowane - podwalina	kg	102.0000	3.18	324.36
35.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	181.4889	1.80	326.68
36.	lepik smołowy	kg	509.8400	1.00	509.84
37.	Listewki iglaste o wym.10x15mm,kl.II	m3	0.2620	635.21	166.40
38.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.7522	729.54	2007.84

39.	nadproża prefabrykowane	m	49.8778	18.00	897.80
40.	okna i drzwi balkonowe fabrycznie wykończone	m2	31.3950	600.00	18837.00
41.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
42.	papa	m2	0.5543	1.84	1.02
43.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	211.8152	1.84	389.74
44.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	163.0296	1.69	275.52
45.	pianka poliuretanowa	kg	1.3537	21.97	29.74
46.	Piasek do zapraw	m3	54.6177	29.79	1627.06
47.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	760.5994	3.62	2753.37
48.	płyty styropianowe	m2	58.6939	31.62	1855.90
49.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	338.6775	2.76	934.75
50.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1548.3623	2.76	4273.48
51.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	580.0855	3.86	2239.13
52.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	81.0388	3.61	292.55
53.	rury spustowe 110 mm	m	15.3519	14.04	215.54
54.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	8.8025	8.00	70.42
55.	rynny dachowe 150 mm	m	56.2846	14.02	789.11
56.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	2.3000	750.00	1725.00
57.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
58.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	140.2425	12.00	1682.91
59.	tlen techniczny	m3	0.1825	4.11	0.75
60.	uchwyty do rur spustowych	kpl	8.5111	3.60	30.64
61.	uchwyty rynnowe	kpl	108.2391	4.60	497.90
62.	uszczelki gumowe	kpl	31.3917	1.20	37.67
63.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	567.6000	0.40	227.04
64.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	8.0275	5.46	43.83
65.	xylomit popularny	kg	4.9105	8.94	43.90
66.	zaprawa	m3	13.6101	163.42	2224.16
67.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0413	161.96	6.69
68.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3279	127.60	41.84
69.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.7729	121.29	93.75
70.	materiały pomocnicze	zł			3201.42

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej karpiołki w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 47,18szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.