

# DOM JEDNORODZINNY

## SZMARAGD 2

[www.projekty.ign.com.pl](http://www.projekty.ign.com.pl)

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

### PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	112620.43	16578.22	92352.06	3690.15
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	129964.56	30764.60	92352.06	6847.90

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **129964.56 zł netto.**

Słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt cztery i 56/100 zł

### ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0225	826.20	18.56
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.1226	869.47	976.05
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	173.2014	14.00	2424.82
4.	Beton zwykły B-10	m3	18.2269	150.18	2737.32
5.	Beton zwykły B-20	m3	29.1275	180.82	5266.83
6.	blacha powlekana płaska	m2	36.0955	8.90	321.25
7.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1552.0563	2.31	3585.25
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	328.8755	4.66	1532.56
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	1151.0431	8.35	9611.21
10.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	993.0592	1.52	1509.45
11.	cegła budowlana pełna	szt	3237.0882	0.68	2201.22
12.	ćwierćwałki	m	128.5529	2.55	327.81
13.	dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona	szt	3170.5911	2.91	9226.42
14.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.1932	460.74	89.01
15.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1277	554.91	70.87
16.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.1772	780.25	918.51
17.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1531	297.02	45.48
18.	drewno opałowe	m3	1.6824	68.70	115.58
19.	drzwi garażowe	szt	1.0000	3200.00	3200.00
20.	dyble stalowe	szt	114.2588	0.85	97.12
21.	farba olejna do gruntowania	dm3	1.2000	9.60	11.52
22.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	1.2005	11.07	13.29
23.	folia paroprzepuszczalna	m2	235.4378	2.17	510.90
24.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	37.4378	2.17	81.24
25.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	82.4042	12.00	988.85
26.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	63.8170	3.99	254.63
27.	gwoździe stolarskie	kg	0.5828	4.77	2.78
28.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.9096	1.88	1.71
29.	kit trwale plastyczny	kg	1.7386	8.80	15.30
30.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.5886	727.26	428.07
31.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	6.8772	732.38	5036.72
32.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	151.7983	1.19	180.64
33.	lepik smołowy	kg	509.3500	1.00	509.35
34.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.3544	727.26	1712.26
35.	nadproża prefabrykowane	m	52.3261	18.00	941.87
36.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	szt	3.0008	780.19	2341.21
37.	okna i drzwi balkonowe zespolone fabrycznie wykończone	m2	31.5560	450.00	14200.20
38.	ościeżnice drewniane	szt	2.0700	160.50	332.24
39.	papa	m2	0.9944	1.77	1.76

40.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	157.7760	2.50	394.44
41.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	109.2012	1.69	184.55
42.	pianka poliuretanowa	kg	2.1018	21.51	45.21
43.	Piasek do zapraw	m3	43.1094	18.56	800.11
44.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	696.1986	2.77	1928.47
45.	płyty styropianowe	m2	58.8178	27.34	1608.08
46.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	252.5036	2.80	707.01
47.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1280.1011	2.67	3417.87
48.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	537.2477	3.23	1735.31
49.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	78.2875	3.13	245.04
50.	rury spustowe 110 mm	m	21.3112	11.12	236.98
51.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.3113	8.00	58.49
52.	rynnny dachowe 150 mm	m	32.9678	11.81	389.35
53.	silikon	kg	0.9501	24.03	22.83
54.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	4.1400	750.00	3105.00
55.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.8694	20.75	18.04
56.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.7801	7.82	13.92
57.	śruby kotwiące	szt	15.7250	5.60	88.06
58.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	48.6642	12.00	583.97
59.	uchwyty do rur spustowych	kpl	11.8167	3.60	42.54
60.	uchwyty rynnowe	kpl	63.4000	4.60	291.64
61.	uszczelki gumowe	kpl	18.3833	1.20	22.06
62.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	807.0250	0.40	322.81
63.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	6.8663	5.46	37.49
64.	xylomit popularny	kg	3.2617	8.94	29.16
65.	zamek antywłamaniowy	szt	3.2760	57.00	186.73
66.	zaprawa	m3	12.9785	163.42	2120.95
67.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0587	150.73	8.85
68.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3308	125.18	41.41
69.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6612	118.48	78.34
70.	materiały pomocnicze	zł			1747.49

### **ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za I kwartał 2005.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.