

DOM JEDNORODZINNY

TALIZMAN

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	109053.92	16941.36	88074.79	4037.77
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	126748.69	31230.48	88074.79	7443.42

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **126748.69 zł netto.**

Słownie: *sto dwadzieścia sześć tysięcy siedemset czterdzieści osiem i 69/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.6507	846.79	1397.78
2.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	184.7321	14.00	2586.25
3.	Beton zwykły B-10	m3	17.8746	150.15	2683.87
4.	Beton zwykły B-20	m3	27.5224	180.46	4966.69
5.	blacha powlekana płaska	m2	44.5584	8.90	396.57
6.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1340.7311	2.12	2842.35
7.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	462.1619	4.57	2112.08
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	1033.8385	8.11	8384.43
9.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	857.8452	1.55	1329.66
10.	cegła budowlana pełna	szt	2585.2381	0.63	1628.70
11.	ćwierćwałki	m	75.4061	2.61	196.81
12.	Dach.ceram.zakład.	szt	3288.5612	2.94	9668.37
13.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.3270	499.00	163.18
14.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.2312	554.91	128.30
15.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.2210	784.43	957.79
16.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1814	268.23	48.65
17.	drewno opałowe	m3	1.6041	69.49	111.47
18.	drzwi garażowe	szt	1.0000	2500.00	2500.00
19.	dyble stalowe	szt	61.1059	0.85	51.94
20.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6677	9.60	6.41
21.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6667	11.07	7.38
22.	folia paroprzepuszczalna	m2	244.2018	2.23	544.57
23.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	13.9193	2.23	31.04
24.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	67.1547	11.70	785.71
25.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	67.7888	4.64	314.54
26.	gwoździe stolarskie	kg	0.2935	4.77	1.40
27.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.5079	1.91	0.97
28.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
29.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.6105	706.29	431.19
30.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	6.6624	712.06	4744.02
31.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.7280	712.06	518.38
32.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	162.4926	1.36	220.99
33.	lepik smołowy	kg	471.9733	2.25	1061.94
34.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.4420	706.29	1724.76
35.	nadproża prefabrykowane	m	49.8778	18.00	897.80
36.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	szt	5.0014	780.19	3902.01
37.	okna i drzwi balkonowe fabrycznie wykończone	m2	16.3800	450.00	7371.00
38.	okno w kształcie połowy koła o promieniu fi1,2m	m2	4.5240	750.00	3393.00
39.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
40.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	145.6360	2.50	364.09

41.	pastę emulsyjną asfaltową do izolacji przeciwwilgociowej	kg	40.5976	1.69	68.61
42.	pianka poliuretanowa	kg	1.9112	21.51	41.11
43.	Piasek do zapraw	m ³	33.4262	18.56	620.39
44.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	894.7906	2.77	2478.57
45.	płyty styropianowe	m ²	43.8859	27.34	1199.84
46.	Pręty okr. gład. do zbr. bet. fi do 7mm	kg	213.4221	1.99	424.71
47.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1241.3433	2.01	2495.10
48.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys. 21,0cm	szt	618.8531	3.20	1980.33
49.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	75.0351	3.13	234.86
50.	rury spustowe 110 mm	m	14.9481	13.67	204.34
51.	rury spustowe 75 mm	m	2.0204	10.28	20.77
52.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	6.7688	8.00	54.15
53.	Rynna dachowa z PCW śr. 125 mm "Gamrat"	m	4.9088	10.53	51.69
54.	rynny dachowe 150 mm	m	34.6943	11.81	409.74
55.	silikon	kg	1.5834	24.03	38.05
56.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m ²	2.3000	780.00	1794.00
57.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr. 7mm, gat. I	m ²	0.4829	20.75	10.02
58.	szpachlówka celulozowa	dm ³	0.9898	7.82	7.74
59.	śruby kotwiące	szt	26.2071	5.60	146.76
60.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	82.7142	12.00	992.57
61.	śruby, podkładki, nakrętki	kg	0.7980	7.82	6.24
62.	uchwyty do rur spustowych	kpl	9.2889	3.60	33.44
63.	uchwyty rynnowe	kpl	76.1587	4.60	350.33
64.	uszczelki gumowe	kpl	22.4667	1.20	26.96
65.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	996.2250	0.40	398.49
66.	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg	7.1234	5.35	38.11
67.	xylomit popularny	kg	4.5593	8.94	40.76
68.	zamek antywłamaniowy	szt	5.4600	57.00	311.22
69.	zaprawa	m ³	12.0909	163.42	1975.90
70.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0724	147.69	10.70
71.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m ³	0.3902	124.90	48.74
72.	zaprawa wapienna M 4	m ³	0.6858	117.41	80.52
73.	materiały pomocnicze	zł			2810.86

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

1. Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2. W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za I kw 2006.

3. Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4. Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16 szt./m²; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3 szt./mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominarskich, system przyjmując po dobraniu rodzaju dachówki.

5. Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.