

DOM JEDNORODZINNY VERONA

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	162902.19	27369.48	130660.19	4872.52
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	201003.36	51726.84	140067.72	9208.80

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **201003,36zł netto.**

Słownie: *dwieście jeden tysięcy trzy i 36/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.7540	899.93	678.59
2.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	229.0951	18.08	4142.04
3.	Beton zwykły B-10	m3	26.4957	180.21	4774.79
4.	Beton zwykły B-20	m3	39.3701	210.16	8274.01
5.	blacha powlekana płaska	m2	38.8041	27.00	1047.71
6.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1763.4513	2.77	4884.76
7.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	339.0096	6.24	2115.42
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	880.5662	11.11	9783.09
9.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1128.3192	2.13	2403.32
10.	cegła budowlana pełna	szt	2894.4769	1.30	3762.82
11.	ćwierćwałki	m	80.3508	3.05	245.07
12.	Dach.ceram.zakład.	szt	4287.2476	3.11	13333.34
13.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.4753	530.21	252.03
14.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.4603	615.54	283.33
15.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.5918	808.78	1287.42
16.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.2414	288.09	69.54
17.	drewno opałowe	m3	1.9154	76.03	145.63
18.	drzwi garażowe	szt	1.0000	2500.00	2500.00
19.	dyble stalowe	szt	73.4118	0.85	62.40
20.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6670	11.59	7.73
21.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6664	13.01	8.67
22.	folia paroprzepuszczalna	m2	318.3609	2.30	732.23
23.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	53.0391	2.30	121.99
24.	gąsiori dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	183.0570	15.26	2793.45
25.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	90.2692	4.42	398.99
26.	gwoździe stolarskie	kg	0.3498	5.86	2.05
27.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.5049	2.04	1.03
28.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
29.	konierz 1	szt	8.0000	787.00	6296.00
30.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.7959	729.54	580.64
31.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	9.7080	755.59	7335.28
32.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.4544	732.38	332.79
33.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	182.5222	1.80	328.54
34.	lepik smołowy	kg	575.6335	2.21	1272.15
35.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	3.1836	729.54	2322.56
36.	nadproża prefabrykowane	m	63.3422	18.00	1140.16
37.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	20.9950	600.00	12597.00
38.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	8.0000	1056.00	8448.00
39.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58

40.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	201.9728	1.84	371.63
41.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	154.6982	1.69	261.44
42.	pianka poliuretanowa	kg	0.8990	21.97	19.75
43.	Piasek do zapraw	m3	64.6015	29.79	1924.48
44.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	987.0000	3.62	3572.94
45.	płyty styropianowe	m2	53.7505	31.62	1699.59
46.	Pręty okr. gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	240.4783	2.76	663.72
47.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1366.8007	2.76	3772.37
48.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	941.6788	3.86	3634.88
49.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	89.4100	3.61	322.77
50.	rury spustowe 110 mm	m	16.1603	14.04	226.89
51.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.4100	8.00	59.28
52.	rynny dachowe 150 mm	m	65.0207	14.02	911.59
53.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.3000	750.00	1725.00
54.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4831	22.19	10.72
55.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
56.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	41.7892	12.00	501.47
57.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	0.5957	7.99	4.76
58.	uchwyty do rur spustowych	kpl	8.9611	3.60	32.26
59.	uchwyty rynnowe	kpl	125.0391	4.60	575.18
60.	uszczelki gumowe	kpl	36.2583	1.20	43.51
61.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	867.5750	0.40	347.03
62.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	9.2860	5.35	49.68
63.	xylomit popularny	kg	4.6139	4.61	21.27
64.	zaprawa	m3	12.4163	163.42	2029.07
65.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0631	161.96	10.22
66.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3825	127.60	48.81
67.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.8941	121.29	108.44
68.	materiały pomocnicze	zł			2745.55

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połączeń dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.