

DOM JEDNORODZINNY WEDA BG

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	127045.59	20629.82	102568.90	3846.87
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	156216.03	38990.82	109954.74	7270.47

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **156216.03zł netto.**

Słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście szesnaście i 03/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0059	860.21	5.11
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.1187	899.93	1006.71
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe'	m	111.3623	18.08	2013.43
4.	Beton zwykły B-10	m3	15.6374	180.21	2818.02
5.	Beton zwykły B-15	m3	7.4706	198.44	1482.46
6.	Beton zwykły B-20	m3	23.6547	210.16	4971.28
7.	blacha powlekana płaska	m2	32.9148	27.00	888.70
8.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1597.3538	2.77	4424.67
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	156.4599	6.24	976.31
10.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	1044.4869	11.11	11604.25
11.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1022.0469	2.13	2176.96
12.	cegła budowlana pełna	szt	2768.3769	1.30	3598.89
13.	ćwierćwałki	m	127.6721	3.05	389.40
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	2731.0611	3.11	8493.60
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.3866	530.21	204.96
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.3501	615.54	215.51
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.0141	808.78	820.16
18.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1354	288.09	39.00
19.	drewno opałowe	m3	1.6211	76.03	123.25
20.	dyble stalowe	szt	113.9412	0.85	96.85
21.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6376	11.59	7.39
22.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6380	13.01	8.30
23.	folia paroprzepuszczalna	m2	202.8000	2.30	466.44
24.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	58.0217	2.30	133.45
25.	gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	55.7720	15.26	851.08
26.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	58.2698	5.04	293.68
27.	gwoździe stolarskie	kg	0.5546	5.86	3.25
28.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.4853	2.04	0.99
29.	kit trwale plastyczny	kg	0.9239	8.80	8.13
30.	kołnierz 1 do okna typu "FAKRO"0,78*1,40	szt	1.0000	787.00	787.00
31.	kołnierz 1 do okna typu "FAKRO"0,94*1,40	szt	2.0000	895.00	1790.00
32.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.5071	729.54	369.94
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	5.1692	755.59	3905.79
34.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	136.4722	1.80	245.65
35.	lepik smołowy	kg	499.6425	2.21	1104.21
36.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.0279	729.54	1479.43
37.	nadproża prefabrykowane	m	48.6539	18.00	875.77
38.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	22.3800	600.00	13428.00
39.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	1.0000	1056.00	1056.00

40.	okna typu "FAKRO"0,94*1,40	kpl	2.0000	1384.00	2768.00
41.	okno okrągłe o zakrzywionej górnej krawędzi	m2	3.5700	1600.00	5712.00
42.	ościeżnice drewniane	szt	1.1000	160.50	176.55
43.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	162.3913	1.84	298.80
44.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	169.2249	1.69	285.99
45.	pianka poliuretanowa	kg	1.4026	22.13	31.04
46.	Piasek do zapraw	m3	43.3186	29.79	1290.46
47.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	795.8923	3.62	2881.13
48.	płyty styropianowe	m2	44.3846	31.62	1403.44
49.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	231.4638	2.76	638.84
50.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1643.2246	2.76	4535.30
51.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	363.9637	3.86	1404.90
52.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	75.2493	3.61	271.65
53.	rury spustowe 110 mm	m	16.6645	14.04	233.97
54.	rury spustowe 75 mm	m	1.0102	10.80	10.91
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.0863	8.00	56.69
56.	rynny dachowe 125 mm	m	4.8875	8.98	43.89
57.	rynny dachowe 150 mm	m	22.8388	14.02	320.20
58.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.2000	750.00	1650.00
59.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4619	22.19	10.25
60.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9460	8.33	7.88
61.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	44.4467	12.00	533.36
62.	uchwyty do rur spustowych	kpl	9.7389	3.60	35.06
63.	uchwyty rynnowe	kpl	53.3196	4.60	245.27
64.	uszczelki gumowe	kpl	15.8333	1.20	19.00
65.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	735.9000	0.40	294.36
66.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	5.9065	5.35	31.60
67.	xylomit popularny	kg	2.7701	4.61	12.77
68.	zaprawa	m3	11.9419	163.42	1951.54
69.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0535	161.96	8.67
70.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2814	127.60	35.91
71.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.5699	121.29	69.12
72.	materiały pomocnicze	zł			2136.33

ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
2. W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.