

## DOM JEDNORODZINNY WENECJA

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

### PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	154704.97	25856.79	124088.72	4759.46
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	190886.18	48867.94	133023.11	8995.13

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **190886.18zł netto.**

Słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy osiemset osiemdziesiąt sześć i 18/100 zł

### ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.1931	22.94	4.43
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0269	860.21	23.13
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	2.0594	899.93	1853.30
4.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	190.3092	18.08	3440.79
5.	Beton zwykły B-10	m3	20.7411	180.21	3737.75
6.	Beton zwykły B-20	m3	36.1741	210.16	7602.34
7.	blacha powlekana płaska	m2	50.0070	27.00	1350.19
8.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1735.8917	2.77	4808.42
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	435.5769	6.24	2718.00
10.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	1073.5230	11.11	11926.84
11.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1110.6854	2.13	2365.76
12.	cegła budowlana pełna	szt	4027.0538	1.30	5235.17
13.	ćwierćwałki	m	89.7934	3.05	273.87
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	3787.9035	3.11	11780.38
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.1004	530.21	53.25
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.1475	516.72	76.22
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0589	615.54	36.25
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0934	633.50	59.14
19.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.4064	808.78	1137.47
20.	drewno okrągłe na stęple budowlane	m3	0.1850	288.09	53.30
21.	drewno opałowe	m3	1.8060	76.03	137.31
22.	drzwi garażowe	szt	1.0000	2500.00	2500.00
23.	dyble stalowe	szt	77.0471	0.85	65.49
24.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.0807	23.68	1.91
25.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.7282	11.59	8.44
26.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6664	13.01	8.67
27.	folia paroprzepuszczalna	m2	281.2783	2.30	646.94
28.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	53.7609	2.30	123.65
29.	gąsioory dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	79.6959	15.26	1216.16
30.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	78.2398	4.42	345.82
31.	gwoździe stolarskie	kg	0.3908	5.86	2.29
32.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.5049	2.04	1.03
33.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
34.	konierz I	szt	4.0000	787.00	3148.00
35.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.7032	729.54	513.01
36.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	9.4856	755.59	7167.23
37.	Kształtowniki stal.-kątowniki równoramien.	kg	322.0000	2.72	875.84
38.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	175.6389	1.80	316.15
39.	lepik smołowy	kg	540.7738	2.21	1195.11
40.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.8128	729.54	2052.05

41.	nadproża prefabrykowane	m	69.1556	18.00	1244.80
42.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	24.1800	600.00	14508.00
43.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	4.0000	1056.00	4224.00
44.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58
45.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	189.3696	1.84	348.44
46.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	156.7988	1.69	264.99
47.	pianka poliuretanowa	kg	1.0059	21.97	22.10
48.	Piasek do zapraw	m3	51.8466	29.79	1544.51
49.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	891.6519	3.62	3227.78
50.	płyty styropianowe	m2	46.5035	31.62	1470.44
51.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	327.6522	2.76	904.32
52.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1547.3370	2.76	4270.65
53.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	590.3109	3.86	2278.60
54.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	84.3546	3.61	304.52
55.	rury spustowe 110 mm	m	27.0677	14.04	380.03
56.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	8.7463	8.00	69.97
57.	rynny dachowe 100 mm	m	11.5233	8.81	101.52
58.	rynny dachowe 150 mm	m	38.6462	14.02	541.82
59.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.3000	750.00	1725.00
60.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4831	22.19	10.72
61.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
62.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	96.9200	12.00	1163.04
63.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	0.4107	8.06	3.31
64.	tlen techniczny	m3	0.5798	4.26	2.47
65.	uchwyty do rur spustowych	kpl	15.0083	3.60	54.03
66.	uchwyty rynnowe	kpl	96.4804	4.60	443.81
67.	uszczelki gumowe	kpl	28.8667	1.20	34.64
68.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	1118.0500	0.40	447.22
69.	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg	8.2037	5.35	43.89
70.	xylomit popularny	kg	5.4100	4.61	24.94
71.	zaprawa	m3	14.1360	163.42	2310.11
72.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0813	161.96	13.17
73.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3724	127.60	47.52
74.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.7899	121.29	95.81
75.	materiały pomocnicze	zł			2900.13

#### **ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.